

## 3 спальная комната вилла продается в Polop, Alicante

535.000€



**НОВАЯ ВИЛЛА В ИБИЦА СТИЛЕ В ПОЛОПЕ** Новая эксклюзивная вилла в стиле Ибиса расположена на привилегированном участке в Полопе, с прекрасным видом на горы и море. Дом повернут на 45 градусов к оси участка, что обеспечивает максимальное естественное освещение главной террасы и бассейна. Гостиная, столовая и кухня составляют большое пространство, на кухне есть прекрасный центральный остров со столешницей из искусственного камня. В гостиной есть замечательное встроенное раздвижное окно, которое после открытия скрывается в стене, создавая плавный переход между интерьером и экстерьером беседки. Всего в доме 3 спальни и 2 ванные комнаты. В главной спальне есть гардеробные шкафы и ванная комната. Все комнаты интегрированы в ландшафтный проект, окна или остекление направлены на деревья, которые также интегрированы в проект наружного освещения. В одном из углов участка имеется подсобное помещение/прачечная. Также имеется кладовая. И большая внешняя парковка на уровне улицы. На крыше дома есть доступ к солярию через великолепную каменную лестницу, покрытую традиционной голубой плиткой. Терраса главного бассейна и дом возвышаются на 1,60 м от уровня улицы. Она спроектирована таким образом, чтобы не было визуальных барьеров (стен или перил) для внешних видов. Бассейн выступает в качестве ограничителя, а внешняя стена и скульптурные насаждения обеспечивают достаточное уединение от людей, проходящих по улице. Возможность строительства подвала 2 разных размеров за дополнительную плату. Привилегированное расположение виллы всего в 10 км от крупных городов, таких как Бенидорм или Алтея, и в нескольких минутах езды от таких городов, как Ла Нусия или Альфас дель Пи, обеспечивает ей многочисленные услуги, доступные всего в нескольких шагах. Лучшие пляжи, торговые центры, медицинские учреждения, рестораны... Кроме того, если вы любите спорт, Ла-Нусия была объявлена спортивной столицей Коста-Бланки и удостоена Международной премии в области спортивного туризма, а в ее окрестностях множество национальных и международных

🛏 3 спальни

🚿 2 ванные комнаты

🏠 136m<sup>2</sup> Размер сборки

⊕ 509m<sup>2</sup> Размер участка

☑ Бассейн



Недвижимость продается Europisol 2002 s.l.

[www.spainpropertyportal.com/ru/](http://www.spainpropertyportal.com/ru/)