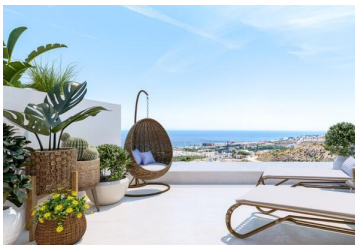
Spain Property Portal

3 **спальная комната городская тюрьма продается в** La Cala de Mijas, Málaga

616.000€



Инвестиционная возможность!
НЕПЛАНОВАЯ застройка таунхаусов с 3 и 4 спальнями с видом на море во все более популярном районе Ла Кала де Михас, Михас Коста.
Пешком 5-6 минут до ближайших объектов инфраструктуры, 10 минут до пляжа.
Ожидается, что строительство начнется в сентябре 2024 года, а сдача объекта состоится в сентябре 2026 года.
Цены на 3-местные номера от 476 000 евро / 4-местные номера от 541 000 евро.
Сад или терраса на крыше? В апартаментах с 3 спальнями имеется терраса рядом с гостиной с выходом в частный сад. В апартаментах с 4 спальнями есть терраса рядом с гостиной + терраса на крыше.
ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ включают в себя аэротермальную систему для кондиционирования горячей, холодной и горячей воды, встроенные шкафы в спальнях, полностью оборудованную кухню со столешницами из камня, керамогранитную плитку, изоляцию перегородок, полы. В стоимость включено 1 парковочное место + 1 кладовая. Энергетический рейтинг «B».

Полностью закрытый комплекс будет состоять из 8 небольших блоков общим количеством 68 квартир, разделенных ландшафтными садами с бассейном, тренажерным залом и социальным клубом.
Планы этажей предоставляются по запросу.

Условия оплаты: Депозит 12 000 евро / Частный договор купли-продажи 30% + НДС при получении лицензии на строительство / Дополнительно 10% + НДС во время строительства / 70% + НДС при передаче ключей, завершение у нотариуса.

- 3 спальни
- 2 ванные комнаты
- 137m² Размер сборки
- Бассейн

YPIS Your property in Spain

Недвижимость продается Your Property in Spain S.L

www.spainpropertyportal.com/ru/