

## 5 chambre Villa à vendre dans Sotogrande, Cádiz

4.750.000€



Une superbe villa moderne de 5 chambres à vendre est nichée en montagne dans la prestigieuse Sotogrande, l'une des stations de luxe les plus recherchées d'Europe. L'élégante et sophistiquée station balnéaire de La Reserva de Sotogrande au cœur de Sotogrande offre des propriétés vraiment spectaculaires avec de grandes parcelles et une vue panoramique inoubliable sur les parcours de golf émeraude-vert, la mer Méditerranée, la côte africaine et les piliers légendaires d'Hercules sur les deux côtés du détroit de Gibraltar. Sotogrande est situé à l'extrémité ouest de la Costa del Sol, à 44 km de Marbella, à 38 km de la fabuleuse Puerto Banus, à 26 km de Gibraltar et à 55 km de Tarifa, paradis d'un surfeur. La célèbre station offre tout ce dont vous pourriez avoir besoin pour le style de vie le plus exclusif, y compris le polo, yacht, golf, tennis et clubs de plage; la marina avec des restaurants et des boutiques de créateurs; des parcours de golf dont le célèbre Valderrama, de superbes jardins d'enfants bilingues et l'ISS, l'une des meilleures écoles internationales en Espagne. Entouré de belle nature et de propriétés similaires de haut de gamme à Sotogrande, la propriété de pointe offre un style de vie enviable avec un éventail d'équipements à quelques instants. Situé sur un terrain de 2.267 m<sup>2</sup>, la maison de 3 niveaux de 741 m<sup>2</sup> dispose d'une architecture contemporaine à la mode et meublée avec goût intérieur moderne, simple, élégante et exquise. Conçue avec des lignes claires, des couleurs neutres et de grandes fenêtres, elle allie modernité à l'environnement naturel idyllique. Vous pourrez profiter de vues panoramiques à couper le souffle sur la mer, la marina, les collines vertes, le golf et le cadre urbain des chambres, terrasses privées et solarium, jardins et piscine. Dotée de caractéristiques exceptionnelles, cette maison luxueuse assure confort et commodité. Il dispose de 4 chambres en suite, une autre chambre d'hôtes avec une salle de bain moderne et trois toilettes. Une salle à manger spacieuse et des espaces de vie menant aux terrasses sont idéales pour accueillir les membres de la famille et les invités. Un plan ouvert, cuisine de style minimaliste entièrement équipée avec des appareils de haute qualité, sous-sol, garage privé, rangement, utilitaire et buanderie répondre à tous vos besoins pratiques. La propriété dispose également d'une salle de sport avec salle de bains, jacuzzi, sauna et douche à vapeur. Le divertissement en plein air est facile avec le barbecue agréable et les salles à manger en plein air.

🛏 5 chambres

🚿 6 salles de bains

🏠 741 m<sup>2</sup> Taille de construction

📏 2.267 m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

✅ Piscine



Propriété commercialisée par Selection Med

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)