

## 5 спальная комната вилла продается в La Alcaidesa, Cádiz

1.850.000€



Этот потрясающий семейный дом, расположенный во все более популярной урбанизации Ла-Алькайдеза, предлагает спокойствие, простор и уединение.

La Alcaidesa, известная потрясающими видами на Эстепону, Гибралтар и Африку, находится всего в 10 минутах езды от популярного курорта Сотогранде и в 15 минутах от границы с Гибралтаром. Это один из самых многообещающих районов западной оконечности Коста-дель-Соль, где уже строятся новые застройки. Помимо нескольких недавно открывшихся ресторанов и баров, здесь есть супермаркет, аптека, парикмахерская, большой спортивный зал и 5-звездочный отель «Миллениум», который принесет дополнительное процветание этому красивому месту.

Эта собственность представляет собой хорошо зарекомендовавшую себя частную виллу, расположенную в зрелом саду, с закрытым входом и парковкой на несколько автомобилей. Виды из основных комнат, просторной террасы и пейзажного бассейна захватывают дух, а в нижнем саду есть полноразмерный освещенный теннисный корт.

Вход в виллу осуществляется через холл двойной высоты с галерейной площадкой, на этом уровне находится просторная гостиная с камином, отдельная столовая на 12 мест с уютной зоной, откуда открывается прекрасный вид, и большая семейная кухня, полностью оборудованная. со всей бытовой техникой и подсобными/кладовыми помещениями. Крытая терраса проходит по всей длине дома и имеет стеклянные шторы, которые дают дополнительное пространство в зимние месяцы.

Во всех спальнях есть паркетные полы, встроенные шкафы и большие окна, дающие много света. Две

🛏 5 спальни

🚿 5 ванные комнаты

🏠 1.224m<sup>2</sup> Размер сборки

➕ 2.952m<sup>2</sup> Размер участка

✅ Бассейн