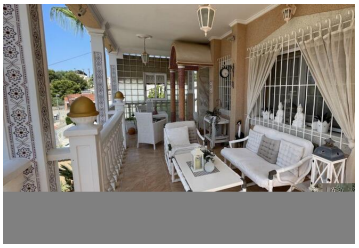
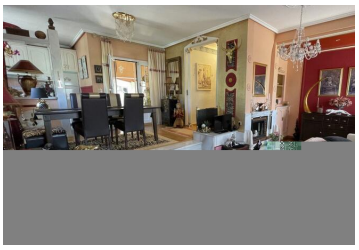
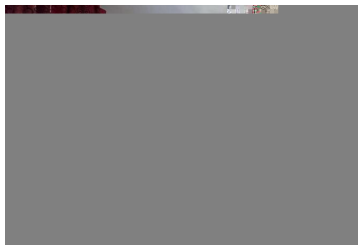
4 sovrum Villa till salu i Los Balcones, Alicante

319.900€



Denna vackra fastighet har 4 sovrum och 2 badrum, med ett garage och en underbyggnad.
Denna villa är byggd i en slående design, med rymliga rum och alla moderna bekvämligheter - PVC dubbelglas, gaseldad centralvärme och luftkonditionering i hela huset, laminatgolv, säkerhetsentrédörr och elektriska grindar. Den har bara haft en ägare och har alltid underhållits till en oklanderlig standard.
Villan är fördelad på två våningar: huvuddelen av villan ligger på övervåningen och har 2 sovrum, 1 badrum, vardagsrum/matsal i två plan med öppen spis, ett öppet kök och ytterligare ett riktigt rymligt rum på baksidan eller "vinterträdgård" (28 m2) med glasdörrar på två sidor. Det ligger i söderläge och är acklimatiserat så att du kan njuta av solskenet året runt. Här finns olika sittmöjligheter, en bar och en grill, en TV och en stereoanläggning. Det finns också en veranda på framsidan & ett solarium på 100 m2 med panoramautsikt. Den eleganta inredningen & överdådiga möbleringen ger en förnämlig atmosfär & gör den här villan till ett underbart hem. Det finns även inbyggda garderober i hallen & i badrummet.
På bottenvåningen finns ett stort garage med gott om förvaring & en tvättstuga, & resten av utrymmet har omvandlats till extra boende med duschrum. Rummen går in i varandra & kan användas individuellt som ett vardagsrum eller 2 sovrum (ett med en walk-in-closet).
Trädgården är lättskött med buskar, palmer & flis. Tomten är 461 m2 stor och har en fantastisk utsikt över det omgivande grannskapet.
Den ligger i ett bostadsområde med låg täthet med affärer, caféer och restauranger på gångavstånd, nära till stormarknader, parker och en tennisbana, och ligger på en regelbunden bussförbindelse till staden Torrevieja. De vackra stränderna i Orihuela Costa ligger bara 3 km bort, det finns ett sjukhus och en skola i närheten, och det finns fyra prestigefyllda golfbanor i omedelbar närhet. Det finns enkel tillgång till motorvägen AP7 & Alicantes flygplats ligger bara 45 minuters bilresa bort.
Fastigheten säljs fullt möblerad & utrustad, & den är registrerad & fullt dokumenterad

4 sovrum | 2 badrum | 233m² Bygg storlek
482m² Tomtstorlek

Fastighet som marknadsförs av 247 Casas

www.spainpropertyportal.com/sv/