



4 bedroom Country House for sale in Alora, Málaga

342,000€



Cette propriété récemment rénovée offre de nombreuses possibilités au nouveau propriétaire. Elle a été laissée vierge de tout, avec une installation électrique et une plomberie neuves, un espace défini pour une cuisine équipée, deux salles de bains et trois chambres dans la maison principale, ainsi qu'un studio avec salle d'eau attenante, une entrée extérieure séparée et un accès à la vaste terrasse avec vue sur le château d'Álora (particulièrement attrayant lorsqu'il est éclairé la nuit). La maison offre plus de 166 m² de surface habitable et offre encore des possibilités d'agrandissement, car elle dispose de plusieurs ateliers voûtés, qui pourraient être transformés en studio pour un usage personnel ou, éventuellement, en location saisonnière. On y trouve également d'anciens hangars à animaux et des enclos, parfaits pour l'âne ou les poules de la famille ! Le terrain plat et fertile d'un peu moins de 5 000 m² abritait autrefois une belle citronnière. Malheureusement, l'ancien propriétaire n'aimait pas les citronniers et a supprimé les arbres, mais cela vous permet de replanter divers arbres fruitiers et de créer un magnifique jardin autour de la maison et de la piscine. La piscine a été rénovée et dispose d'un nouveau système de filtration, etc. L'eau provient d'un réservoir communautaire et chaque propriété bénéficie de droits sur l'abondante réserve d'eau pour alimenter les réservoirs du terrain, qui alimentent la maison, l'irrigation et la piscine. L'emplacement est idéal : le bus local pour Malaga et la ville s'arrête au bout de la rue, et une promenade de 15 minutes vous mènera à l'un des restaurants les plus populaires d'Álora. Le propriétaire se fera un plaisir de discuter des modifications à apporter à la propriété pour satisfaire les besoins des acheteurs. ref:APN7666

4 bedrooms
4,742m² Plot size
0

3 bathrooms
Swimming Pool

166m² Build size
1



Property marketed by España Dream Properties

www.spainpropertyportal.com/