

## 3 bedroom Duplex for sale in Estepona, Málaga

731,000€



Bajo con jardín privado de 141m2 de Atalaya Emotion.

Atalaya Emotion se encuentra en la privilegiada zona de Atalaya, rodeada de campos de golf y cerca de todo tipo de servicios. El residencial contará con un total de 63 apartamentos con estacionamiento subterráneo y trasteros. Dos modelos de viviendas para elegir: apartamentos de 2 dormitorios y 2 baños, y apartamentos de 3 dormitorios y 2 baños. En Atalaya Emotion disfrutarás de magníficas áreas comunes con piscina para adultos, piscina para niños, jacuzzis, gimnasio, zona de yoga, pista de petanca y área de juegos infantiles. Un lugar perfecto para una nueva vida llena de emociones.

Los apartamentos de 2 y 3 dormitorios cuentan con terrazas de buen tamaño y grandes ventanales para aumentar la sensación de amplitud y luminosidad. Puedes elegir entre apartamentos en planta baja con terrazas y jardines privados, apartamentos en el primer piso con amplias terrazas o áticos dúplex con terraza en la azotea. Todos los apartamentos contarán con una cocina totalmente equipada con electrodomésticos que incluyen campana extractora, horno, refrigerador, encimera, lavavajillas, microondas y lavadora. Atalaya Emotion ofrece excelentes materiales de construcción y también podrás personalizar tu hogar con diferentes opciones de acabados según el estilo que prefieras.

Ubicado en el centro del Triángulo de Oro (Puerto Banús-Estepona-Benahavís), Atalaya Emotion está a solo 5 minutos en coche de Puerto Banús, Benahavís y San Pedro Alcántara. La urbanización se encuentra en una zona privilegiada de la Costa del Sol, que destaca por su proximidad al Colegio Internacional Atalaya, con educación desde primaria hasta secundaria; la diversidad de servicios de ocio y restaurantes a pocos metros de distancia; y su excelente comunicación con la A-7, AP-7 y el Aeropuerto de Málaga.

 3 bedrooms

Swimming Pool

piscina comunitaria

 2 bathrooms

dúplex

terraza

 121m<sup>2</sup> Build size

gimnasio