

## 6 bedroom Villa for sale in Sotogrande, Cádiz

1,650,000€



Magnífica villa de lujo de 6 dormitorios a un precio muy atractivo en una ubicación excepcional en Sotogrande, a poca distancia del Colegio Internacional y del nuevo Hotel & Spa SO Sotogrande. La villa ofrece mucha luz natural y amplias áreas al aire libre para el entretenimiento y el relax, además de una encantadora piscina climatizada.

La planta baja consta de un amplio salón y comedor de planta abierta con acceso directo al jardín y a la zona de la piscina, una cocina bien equipada, un pasillo con baño de invitados, un dormitorio/oficina con baño en suite, trastero y un amplio garaje. La planta superior consta de 5 dormitorios y 4 baños, con acceso a amplias terrazas. Uno de los dormitorios cuenta con una sala de estar contigua, ideal para huéspedes a largo plazo o adolescentes.

La terraza en la azotea ofrece fabulosas vistas panorámicas del campo de golf circundante y del paisaje. Con su distribución y amplio interior, esta villa sería una residencia permanente fabulosa o la casa de vacaciones perfecta para disfrutar en familia y con amigos.

- |   |   |  |
|---|---|--|
|  6 bedrooms |  5 bathrooms |  539m <sup>2</sup> Build size |
| <input checked="" type="checkbox"/> Swimming Pool   | <input checked="" type="checkbox"/> aire acondicionado  | <input checked="" type="checkbox"/> armarios empotrados  |
| <input checked="" type="checkbox"/> azotea  | <input checked="" type="checkbox"/> buen estado   | <input checked="" type="checkbox"/> cocina amueblada   |
| <input checked="" type="checkbox"/> cocina equipada   | <input checked="" type="checkbox"/> exterior  | <input checked="" type="checkbox"/> jardín   |
| <input checked="" type="checkbox"/> lavadero  | <input checked="" type="checkbox"/> luminoso  | <input checked="" type="checkbox"/> parking  |
| <input checked="" type="checkbox"/> piscina   | <input checked="" type="checkbox"/> plaza garaje incluida                                       | <input checked="" type="checkbox"/> solárium   |
| <input checked="" type="checkbox"/> suelo técnico   | <input checked="" type="checkbox"/> sótano  | <input checked="" type="checkbox"/> terraza  |
| <input checked="" type="checkbox"/> vigilancia 24h  | <input checked="" type="checkbox"/> vistas al monte   |  |