

## 2 bedroom Apartment for sale in Estepona, Málaga

310,000€



Adentrarse en este amplio y brillantemente iluminado ático situado en la vanguardia del Estepona Golf Resort, ubicado en el corazón de la Costa del Sol. Fardando de vistas panorámicas al campo de golf, esta residencia se bane en luz natural. Renombrada por su calidad de construcción superior y el uso de materiales de lujo de última generación, esta obra maestra residencial se distingue por sus acabados impecables y su integración perfecta con el campo de golf, enmarcado por un telón de fondo de paisajes impresionantes. Disfruta de la vida al aire libre en la terraza y solarium de esta vivienda con vistas panorámicas impresionantes al campo de golf, la costa y las montañas. Anticipa acabados de primera categoría que cumplen con los estándares de construcción europeos. La cocina de diseño, integrada de manera fluida en el espacio habitable, está equipada con vitrocerámica, horno y nevera. Los baños están completamente equipados, con mampara de ducha y espejo. Las comodidades adicionales incluyen aire acondicionado con climatización, paneles solares, aislamiento térmico y acústico, y un sistema de ventilación natural. Esta residencia se encuentra en un desarrollo privado y cerrado, que ofrece jardines comunitarios y una piscina. Incluye una plaza de aparcamiento privada en superficie con preinstalación para un vehículo eléctrico, fomentando un estilo de vida sostenible y respetuoso con el medio ambiente. El certificado energético subraya el compromiso del desarrollo con la eficiencia, logrando una clasificación de tipo B. Esto es más que un simple lugar para residir; es un santuario que armoniza lujo, comodidad y conciencia ambiental. Bienvenido a la vida elevada en la Costa del Sol. 745-00245P

 2 bedrooms

 2 bathrooms

 90m<sup>2</sup> Build size