

## 6 chambre Appartement à vendre dans Utrera, Sevilla

710.000€

Découvrez cette propriété spectaculaire à Utrera, une résidence d'un étage. Avec un vaste terrain de 11 095 mètres carrés, cette maison de 839 mètres carrés a été entièrement rénovée avec des matériaux de première qualité, offrant un style de vie exclusif.

Six chambres et quatre salles de bains dans la résidence principale, avec trois salons différents, cave à vin et cheminées pour une expérience de vie exceptionnelle.

Profitez d'un espace entièrement meublé et équipé, idéal pour les amis ou en option de location. Avec séjour, salle de bain, chambre, dressing et cuisine.

Un entrepôt de 300 mètres et une autre maison d'environ 80 mètres pour le gardien, offrant des options supplémentaires et une flexibilité d'utilisation.

La cuisine, spacieuse et lumineuse, dispose d'un bureau et d'un accès à un porche, au jardin et à la piscine, créant ainsi un espace central pour la vie quotidienne.

Parquet, fenêtres à double vitrage, armoires encastrées et six splits de climatisation, soulignant l'engagement envers la qualité.

Profitez de moments de détente dans l'espace barbecue, le manège de dressage, les hippodromes et l'écurie avec 7 boxes et sellerie.

Situé dans un quartier calme, au cœur de la campagne sévillane, à seulement 500 mètres d'Utrera.






La propriété dispose d'un système de sécurité complet sur tout le périmètre, offrant tranquillité et intimité.

Entièrement clôturée et surveillée par un gardien, cette résidence est une oasis sécuritaire et exclusive.

C'est votre opportunité d'acquérir une propriété unique alliant luxe, confort et polyvalence.

Contactez-nous pour plus de détails et pour planifier une projection ! Vivez la vie que vous méritez dans cette résidence extraordinaire à Utrera.

L'achat, les taxes, les frais d'enregistrement et de notaire ne sont pas inclus dans le prix de vente.

- |   |   |  |
|---|---|--|
|  6 chambres                                 |  4 salles de bains |  839m <sup>2</sup> Taille de construction |
|  11.095m <sup>2</sup> Taille de la parcelle |  Piscine           |  |