## 4 slaapkamer Landhuis Te koop in Albox, Almería 110.000€

Bewoonbaar einde van terras 3 + slaapkamer landhuis met land van 18.534 m2, gelegen in het prachtige landelijke gebied van Saliente Alto met een prachtig uitzicht op de vallei. De accommodatie ligt op ongeveer 20 minuten rijden van de stad Chirivel, die alle voorzieningen biedt voor het dagelijks leven, en op 30 minuten van de grotere stad Albox.

Met een bouwgrootte van ongeveer 220m2, het pand ligt in een omheind gebied van het land met dubbele poorten die openen in een oprit gedeeld door de naburige eigendom-er is voldoende ruimte voor parkeren en draai auto's. Een marmeren betegeld terras aan de voorzijde van het pand is beschaduwd door volwassen dennenbomen.

Vanaf de marmeren patio komt de voordeur in een lounge/eetkamer met grote open haard en hoge balkenplafonds. Dubbele houten deuren leiden naar een grote interieur slaapkamer die zeer koel in de zomermaanden blijft. Een andere deur leidt naar een tweepersoons slaapkamer met een ingebouwde kast. Vanuit de lounge/dining room treden naar beneden naar een hal met een doucheruimte met grote inloopdouche, WC, bidet en wastafel.

De hal verbindt het huis met een grote open woonkamer aan de zijkant van het hoofdgebouw dat externe toegang heeft via een garagedeur naar de voorkant van het huis. De woonkamer is voorzien van een keuken met dubbele wastafel, ingerichte elektrische oven, ingebouwde magnetron, gasfornuis met afzuigkap, samen met een houtkachel en een bar. Het maakt een fantastische vermakelijke omgeving. Een deur vanuit de woonkamer leidt naar een winkelruimte en buiten de woonkamer is een overdekte zithoek.

Vanuit de gang, trappen leiden naar de eerste verdieping en aan de linkerkant is een tweepersoonsslaapkamer met ingebouwde kasten op de eerste verdieping. Het huis strekt zich verder uit, boven de winkel kamer op de begane grond maar dit gebied is nog niet gerond voord. Aan de rechterkant van de trap is een grote kamer die momentaal

4 slaapkamers

🖺 1 badkamer

★ 220m² Bouwgrootte

♣ 18.534m² Perceelgrootte