

## 3 bedroom Villa for sale in Orihuela, Alicante

365,000€





Villamartín es una prestigiosa zona dotada de todos los servicios y comodidades entre el golf y el mar. Muy cerca está La Zenia Boulevard, que es el centro comercial más grande de la provincia de Alicante. También en las cercanías está el Campo de Golf de Villamartín, a 5 minutos de la playa, del Real Club de Golf Campoamor y del Campo de Golf Las Ramblas, rodeados de colegios, centros comerciales, restaurantes, farmacias, paradas de autobús que favorecen la estancia durante todo el año. Conecta fácilmente con la carretera nacional N-332 y la autovía del mediterráneo AP-7.

Complejo de 6 viviendas unifamiliares con parcelas de 180m<sup>2</sup> hasta 212m<sup>2</sup>. Las viviendas se componen de 3 dormitorios y 3 baños, con opción hasta 5 dormitorios y 4 baños. También cuenta con amplias terrazas, solárium y parking en la parcela.

Villa de 3 dormitorios y 3 baños con parcela de 180m<sup>2</sup>. La propiedad se distribuye en 2 plantas. En planta baja encontraremos un amplio salón comedor con grandes ventanales. La cocina de diseño moderno cuenta con barra americana. También encontraremos 1 dormitorio y 1 baño. En la planta alta encontraremos 2 dormitorios en-suite y una terraza de 15m<sup>2</sup> y de 5m<sup>2</sup>. También cuenta con solárium de 38m<sup>2</sup>. El precio incluye: Iluminación led en toda la vivienda, pre instalación de aerotermia, muebles de cocina y campana extractora, baños con muebles, espejo y mampara de cristal.

Opcionales: Semisótano de 50m<sup>2</sup> con ventanas, ventilación e iluminación natural y piscina privada

 3 bedrooms  
 Parking, Uncovered

 3 bathrooms  
 Unfurnished

 180m<sup>2</sup> Build size