

7 chambre Villa à vendre dans Benahavis, Málaga

12.500.000€



Cette villa contemporaine flambant neuve est un joyau caché proposé à la vente à Monte Mayor, Benahavis. La communauté exclusive et haut de gamme, située dans 330 hectares de vallées et de collines, dont plus de la moitié reste une zone verte préservée. Entourée de nature protégée et de propriétés de luxe similaires à Benahavis, cette propriété sécurisée 24h/24 est réputée pour sa faible densité, son intimité, sa nature immaculée et ses vues imprenables sur la mer Méditerranée, Gibraltar et la côte africaine. Vous profiterez d'un style de vie glorieux au cœur de la nature dans la région de Marbella, à seulement 15 minutes de la mer et à proximité de toutes les commodités et services, de plusieurs parcours de golf de classe mondiale, de magasins, de restaurants et de bars, de plages et d'écoles réputées.

La spectaculaire maison de 1100 m² avec 500 m² de terrasses est située sur un grand terrain de 5 127 m² avec un jardin indigène qui tolère la sécheresse. Elle est unique, conçue et construite pour le confort, le plaisir et le bien-être. Le bâtiment est entièrement intégré à la montagne et personnalisé en fonction du terrain, de l'orientation et des vues. La nature offre un cadre idyllique pour cette propriété de luxe qui a une empreinte limitée sur l'environnement naturel et répond à un niveau d'excellence absolu, guidé par les principes du design durable. Elle dispose d'un toit vert, de panneaux solaires (50 m²) et de lumières LED économes en énergie. Les fenêtres surdimensionnées en plein hauteur avec des cadres de fenêtres Schüco laissent entrer les vues panoramiques inoubliables à 180 degrés sur la mer et les montagnes.

La villa est composée de parties privées et publiques. L'aile privée comprend une chambre principale et une chambre d'amis, une salle de sport, un salon privé et un espace extérieur. L'aile des invités propose des chambres, un salon, des cuisines équipées et un espace extérieur.

Un salon principal confortable dispose d'une cheminée intégrée. Des panneaux de bois chic et des briques apparentes

🛏 7 chambres

🚿 7 salles de bains

🏠 1.100m² Taille de construction

📏 5.127m² Taille de la parcelle

✅ Piscine

Propriété commercialisée par Selection Med

www.spainpropertyportal.com/fr/