

## 2 soverom Leilighet til salgs i Guardamar del Segura, Alicante

345.000€

Ligger i den sjarmerende byen Guardamar del Segura, tilbyr dette eksklusive boligkomplekset en rekke boligalternativer som passer til ulike behov. Med totalt 60 enheter tilgjengelig, kan fremtidige beboere velge mellom leiligheter, første etasje og penthouse, hver designet for å gi maksimal komfort og funksjonalitet. Beliggenheten er ideell for de som ønsker å nyte kystens ro, da det ligger bare 3 kilometer fra havet, noe som gir mulighet for å nyte sjøbrisen og hyggelige turer på stranden. I tillegg ligger nærmeste flyplass 30 kilometer unna, noe som gjør nasjonale og internasjonale reiser enklere. **UTENDØRS OMRÅDER** Uteområdene i dette boligkomplekset er designet for å tilby et hyggelig og funksjonelt miljø. Hver eiendom har en terrasse, ideell for å nyte middelhavsklimaet og avslappende øyeblikk utendørs. Første etasje har en privat hage, som gir ekstra plass til fritid og rekreasjon. I tillegg inkluderer penthouse en solterrasse, perfekt for å sole seg i total privatliv. Tilgang til en garasje sikrer komfort og sikkerhet for parkering, et viktig aspekt for hverdagen. Nærheten til havet, bare 3 kilometer unna, gir mulighet for delvis havutsikt fra noen enheter, avhengig av orientering og høyde. **INNENDØRS OMRÅDER** Interiørdesignet i boligene er utformet for å tilby maksimal komfort og funksjonalitet. Leilighetene, første etasje og penthouse har to eller tre soverom, avhengig av type, og alle har to komplette bad. Boligene er utstyrt med porselensfliser, som gir et moderne preg og er lett å vedlikeholde. Komforten er garantert med installasjon av klimaanlegg og preinstallasjon for ekstra systemer, som sikrer et behagelig miljø hele året. Elektriske persienner og inkluderte hvitevarer gjør hverdagen enklere, mens innebygde garderober gir effektiv og organisert lagring. Sikkerheten styrkes med en videointercom, som gir beboerne trygghet. **FELLESOMRÅDER** Boligkomplekset tilbyr en rekke fellesområder designet for hele familiens glede. Beboerne kan slappe av i det felles svømmebassenget, omgitt av velstelte hager som skaper en atmosfære av ro og naturlig skjønnhet. For de minste er det en lekeplass hvor de kan leke og sosialisere i et trygt miljø. Sportsentusiaster vil sette pris på det felles treningsstudioet, utstyrt for å opprettholde en aktiv og sunn livsstil. I tillegg er minigolf en morsom aktivitet for å tilbringe fritiden og nyte utendørsaktiviteter uten å forlate komplekset.

 2 soverom

 2 bad

 83m<sup>2</sup> Bygg størrelse

 Svømmebasseng