



## 3 soverom Leilighet til salgs i Mar de Cristal, Murcia

595.000€

Beliggende i det vakre området Mar de Cristal, tilbyr dette boligkomplekset et utvalg av 24 boliger som inkluderer leiligheter, første etasje og penthouse. Designet for de som søker et rolig miljø med havutsikt, ligger hver eiendom bare 400 meter fra kysten, slik at du kan nyte sjøbrisen og den avslappende lyden av bølgene. Nærheten til flyplassen, 47 kilometer unna, gjør det enkelt å få tilgang til internasjonale forbindelser, ideelt for de som reiser ofte eller får besøk fra utlandet. **UTENDØRS OMRÅDER** Uteområdene til disse boligene er designet for å maksimere nytelsen av middelhavsklimaet. Hver eiendom har en privat terrasse, perfekt for å slappe av utendørs eller nyte måltider al fresco. Første etasje har private hager, som gir ekstra plass til fritid eller hagearbeid. I tillegg inkluderer penthouseene en solterrasse, som gir et eksklusivt sted å sole seg med total privatliv. Nærheten til havet, bare 400 meter unna, gjør det mulig å nyte kystvandring og vannsport. **INNENDØRS OMRÅDER** Boligene er designet med fokus på komfort og funksjonalitet. Tilgjengelig i konfigurasjoner med 2 og 3 soverom, alle har 2 bad, noe som sikrer nok plass for familier eller gjester. Interiøret er utstyrt med porselensfliser, som kombinerer holdbarhet og stil. Kjøkkenet inkluderer moderne hvitevarer, og innebygde skap gir effektiv lagring. Forhåndsinstallasjon av klimaanlegg sikrer et behagelig miljø året rundt. I tillegg har hver eiendom en garasje, som sikrer komfort og sikkerhet for parkering. **FELLESOMRÅDER** Boligkomplekset har en rekke fellesområder designet for beboernes velvære og nytelse. Et felles treningsstudio er tilgjengelig for de som ønsker å opprettholde en aktiv livsstil uten å forlate hjemmet. Det felles svømmebassenget tilbyr et forfriskende sted å svømme eller slappe av under solen. De anlagte områdene gir et grønt og rolig miljø, ideelt for spaserturer eller avslapning. I tillegg er det felles solarium perfekt for å sosialisere eller nyte panoramautsikten. Felles parkering sikrer at det alltid er plass tilgjengelig for beboernes og deres besøkendes kjøretøy.

 3 soverom  
 Svømmebasseng

 2 bad

 175m<sup>2</sup> Bygg størrelse