

## 4 soverom Villa til salgs i Campos del Río, Murcia

389.000€



Fantastisk frittliggende villa med 4 soverom, 2,5 bad og spektakulær panoramautsikt – Campos del Río, Murcia  
Denne eksepsjonelle frittliggende villaen med fire soverom og 2,5 bad ligger på en høyde i et svært ettertraktet område i Campos del Río, og tilbyr virkelig eksepsjonell og uforstyrret utsikt over det omkringliggende landskapet og fjellene med Murcia by i det fjerne.

Den nås via en imponerende trapp som strekker seg over hele bredden av verandaen foran, og som er omgitt av stilige glassgardiner, noe som gir full fleksibilitet – helt åpen om sommeren eller lukket for å nyte boligen året rundt.

Eiendommen har også praktisk, jevn adkomst bak.

Når du kommer inn i eiendommen, blir du ønsket velkommen inn i en romslig resepsjonshall med en elegant tretrapp som fører til første etasje.

Villaen har flislagt gulv overalt, noe som gir både stil og praktisk innhold.

Gangen fører til en lys og luftig stue med to fasader, peis og pittoresk utsikt over svømmebassenget og det omkringliggende landskapet. Franske dører åpner ut mot den lukkede terrassen, noe som skaper et ideelt oppholdsrom både innendørs og utendørs.

Det velutstyrte kjøkkenet er utstyrt med hvitevarer som stekeovn, koketopp, avtrekksvifte, oppvaskmaskin og kjøleskap med fryser, komplettert av elegante benkeplater i granitt. Herfra kan du nyte utsikten over bakhagen, med direkte tilgang til en terrasse med et sjarmerende lysthus, perfekt for utendørs servering. Et separat spiskammer gir ekstra lagringsplass og huser et ekstra kjøleskap med fryser.

Trappen fører til reposen med en dør som åpner ut mot en terrasse som omslutter hele huset, og tilbyr 360° utsiktspunkter for å beundre det fantastiske landskapet.

Resten av første etasje er dedikert til hovedsuiten, som er et iøynefallende trekk ved denne eiendommen, med direkte tilgang til terrassen, et romslig garderobeområde med gulv-til-tak-garderober og et luksuriøst bad med hjørnebadekar, separat dusj med moderne glassblikker, doble servanter, bidet og toalett.

📺 Se videotur

🏠 197m<sup>2</sup> Bygg størrelse

🛏 4 soverom

📏 2.000m<sup>2</sup> Tomtestørrelse

🛁 3 bad

✅ Svømmebasseng