

## 3 soverom Villa til salgs i Algorfa, Alicante

670.000€



Eksklusive nybyggede villaer med evighetsbasseng nær La Finca Golf-AlgorfaBoutique-prosjekt ved siden av La Finca Golf Resort-Costa Blanca SørOppdag dette eksklusive nybyggprosjektet med kun tre frittliggende villaer, beliggende ved siden av La Finca Golf Resort i Algorfa – et av de mest prestisjefylte golfmålene på Costa Blanca Sør. Omgitt av naturlandskap og med åpen utsikt over Vega Baja-landskapet, tilbyr disse villaene privatliv, romslighet og en middelhavsstil av høy kvalitet. La Finca Golf er en kjent 18-hulls golfbane kjent for sitt utmerkede vedlikehold og fredelige omgivelser. Anlegget har også et hotell, spa, restauranter og idrettsanlegg, noe som gjør det til et ideelt sted for både permanent bolig og fritidsboliger. Romslige villaer med kjeller og fleksible oppholdsrom Hver villa har tre soverom og fire bad, inkludert tre med eget bad, pluss et ekstra gjestetoalett. Boligene er fordelt på tre etasjer, designet for å maksimere komfort og allsidighet. Kjellernivået på ca. 68 m<sup>2</sup> er fullt ferdigstilt, har ett bad og naturlig lysinnfall, noe som gir fleksibel bruk som treningsrom, spillrom, gjesteinnkvartering eller ekstra oppholdsrom. Utenfor oppholdsrommet er det et stort område som kan brukes til parkering av flere biler eller som en privat terrasse. Hovedetasjen har en åpen stue og spisestue med et fullt utstyrt, moderne kjøkken, ett soverom med eget bad og et gjestetoalett. Store vinduer gir direkte tilgang til uteterrassen og det imponerende evighetsbassenget. Øverste etasje har to ekstra soverom med egne bad og tilgang til private terrasser med vakker, åpen utsikt. Moderne design og høykvalitetsutstyr Disse villaene er bygget med fokus på komfort og energieffektivitet. Utstyret inkluderer fullt utstyrte kjøkken med hvitevarer, innredede bad med servantskap, speil og dusjvegger, samt elektriske persienner i soverommene. Ytterligere spesifikasjoner inkluderer fullt installert kanalisert klimaanlegg og et aerotermisk system for varmt vann, som sikrer effektivitet og bærekraft gjennom hele året. Førsteklasses beliggenhet nær golf, strender og fasiliteter Prosjektet har en utmerket beliggenhet med enkel tilgang til nærliggende byer og tjenester. Strendene i Guardamar del Segura ligger bare 14 km unna og byr på lange strekninger med sandstrand. Viktige avstander inkluderer Alicante lufthavn 35 km, Almoradi 5 km, Benijofar og Ciudad Quesada 10 km, Torrevieja og Orihuela Costa 15 km og La Marquessa Golf 12 km. Klubbhuset til La Finca Golf ligger innen gangavstand, noe som bidrar til

🛏 3 soverom  
➕ 307m<sup>2</sup> Tomtestørrelse

🛁 4 bad  
☑ Svømmebasseng

🏠 170m<sup>2</sup> Bygg størrelse