

3 soverom Villa til salgs i Arboleas, Almería

284.950€







A Calida Homes Exclusive og EN VIRKELIG SKRIVER UT FRA MENGDEN 3 SENG 2,5 BAD VILLA MED PRIVAT BASSENG STOR FREILIGGENDE GARASJE/BAD OG Ganske enkelt SPEKTAKULÆR UTSIKT. I DET SØKTE LA PERLA-OMRÅDET AV ARBOLEAS OG MED LETT GANG AV ARBOLEAS SENTRUM.


Så sjelden kommer villaer som dette på markedet og enda mer sjelden på dette stedet. Med utsikt over en genuint spektakulær utsikt (som aldri kan bli ødelagt) er det en fin 15-minutters spasertur gjennom sitruslunder inn til Arboleas sentrum.

Dette imponerende og ulastelig presenterte hjemmet, over to etasjer, gir en sjenerøs mtr med boareal. En overbygd veranda fører til inngangsdøren og videre til en meget romslig 38 m salong med sentral peis. Hver side av peisen du doble dører som gir tilgang ut til en vakker og skyggefull (24 mtr) overbygd veranda kommer BBQ/underholdende område. Fra venstre hjørne av salongen har du et lite lobbyområde som gir tilgang til 11 mtr kjøkken/spisestue pluss to separate vaskerom/bod. Kjøkkenet (alle hvitevarer forblir) har topp kvalitet doble granitt benkeplater og rikelig med enheter av en kirsebærtre effekt. Også i denne etasjen har du to doble soverom og et romslig bad. Polerte marmortrapper med sikkerhetsskinne i smijernseffekt fører deg opp fra salongen til andre etasje. Her via et landingsområde har du tilgang til høyre til en strålende 28 mtr overbygd spise-/avslapningsterrasse/balkong med spektakulær utsikt over hager, fjerne åser og Rambla. Tilgang til venstre for landing tar deg inn på hovedsoverommet (13 mtr) med et komplett bad. Villaen har blitt bygget til høyeste standard/spesifikasjon og drar nytte av

Entrételefonsystem, sikkerhetssystem, klimaanlegg og takvifter i alle nøkkelrom, sikkerhetskopiering av vann- og elektrisitetssystem, valg av gass- og elektriske varmtvannskjeler, LED-sikkerhetslys rundt hager og eiendommer, nvmalte utvendige og utvendige hagevegger .

 Se videotur
 160m² Bygg størrelse

 3 soverom
 630m² Tomtestørrelse

 2 bad
 Privat basseng



CALIDA
HOMES

Eiendom som markedsføres av Calida Homes Property Consultancy

www.spainpropertyportal.com/no/