

4 soverom Villa til salgs i Moraira, Alicante

2.350.000€



Luksuriøse nybyggvillaer til salgs i Moraira-Teulada nær sjøen Eksklusive, moderne villaer i Moraira, Nord-Costa Blanca Oppdag et eksklusivt boligprosjekt bestående av bare fire luksuriøse villaer, beliggende i det prestisjefylte Moravit-området i Moraira, i kommunen Teulada på Nord-Costa Blanca. Dette eksklusive prosjektet gir en enestående mulighet til å eie et moderne middelhavshjem bare 900 meter fra sjøen på et av de mest ettertraktete kyststedene i regionen. Moraira er kjent for sin sjarmerende fiskehavn, avslappede atmosfære og vakre strender med krystallklart vann. I motsetning til mange større feriebyer har Moraira bevart sin tradisjonelle karakter, samtidig som den tilbyr utmerkede restauranter, små butikker og fritidstilbud. Området rundt byr på naturskjønne kystbukter, vingårder og naturlandskap, noe som gjør det til et perfekt reisemål både for fastboende og luksuriøse ferieboliger. Avantgarde-arkitektur med romslige planløsninger Prosjektet tilbyr fire forskjellige villamodeller med bebygget areal fra ca. 250 m² til 380 m², alle beliggende på romslige tomter på over 1000 m². Arkitekturen kombinerer moderne design med tradisjonelle middelhavselementer som hvite pussede vegger, naturstein og varme treinnslag. Denne villamodellen er fordelt på to etasjer med en funksjonell og elegant planløsning. Første etasje rommer hovedsoveområdet med tre romslige soverom samt en privat garasje for to biler. Den øvre etasjen er utformet som hovedoppholdsrom, med en åpen stue, spiseplass og designerkjøkken med kjøkkenøy. Store vinduer fra gulv til tak åpner opp interiøret mot panoramautsikt over det omkringliggende landskapet og middelhavshimmelen. En pergola strekker seg ut mot terrassen og skaper et komfortabelt uteområde med grillplass, ideelt for å ha gjester eller slappe av med familie og venner. Luksuriøse overflater og moderne teknologi Hver villa er bygget med førsteklasses materialer og overflater av høy kvalitet for å gi komfort, effektivitet og moderne stil. Privat evighetsbasseng Anlagt hage med trær og automatisk vanningsanlegg Innbygd LED-belysning i hele boligen Sikkerhetsinngangsdør Designerkjøkken fullt utstyrt med BOSCH-apparater Gulvvarme og klimaanlegg med uavhengige termostater AIRZONE klimakontrollsystem Heis som forbinder begge etasjer Solcelleanlegg på 4 kW Alle oppholdsrom vender mot terrassen, hagen og bassengområdet, noe som skaper en naturlig forbindelse mellom inne- og utelivet Førsteklasses beliggenhet nær strender og attraksjoner ved

🛏 4 soverom

📏 1.274m² Tomtestørrelse

🛁 4 bad

✅ Svømmebasseng

🏠 360m² Bygg størrelse