

## 3 soverom Villa til salgs i La Romana, Alicante

315.000€



Moderne villaer i La Romana, Alicante

### Eksklusive nybygg i en sjarmerende spansk landsby

Disse moderne nybyggvillaene i La Romana er designet for de som søker fred, komfort og den autentiske spanske livsstilen. Husene ligger på tomter på 370 m<sup>2</sup> i et boligområde i utkanten av landsbyen, bare en kort spasertur fra sentrum, hvor du kan nyte tradisjonelle restauranter, butikker og alle daglige tjenester. Omgitt av vingårder, mandellunder og fjellandskap, tilbyr La Romana en unik landlig setting, samtidig som den ligger bare 30 minutter fra kysten.

### Romslig design med moderne komfort

Hver villa har 127 m<sup>2</sup> bebygget areal fordelt på 3 soverom og 2 bad, inkludert en master suite med eget bad. Den åpne stuen og spisestuen integreres sømløst med et møblert kjøkken og direkte tilgang til terrassen og privat basseng. Ytterligere funksjoner inkluderer et oppbevaringsrom/vaskerom og privat parkering på tomten. For de som ønsker ekstra uteplass, er det mulig å legge til et solarium på taket mot en ekstra kostnad.

### Premium-funksjoner inkludert

Disse villaene er bygget med kvalitetsfinish og er fullt utstyrt med:

Privat basseng på 6 x 3,5 m

Klimaanlegg med varmepumpe (installasjon og enhet inkludert)

Moderne kjøkken med hvite skap og benkeplater i granitt

LED-belysning i hele huset og på verandaen

Doble vinduer, hvite innerdører og innbygde garderober

 3 soverom

 2 bad

 127m<sup>2</sup> Bygg størrelse

 371m<sup>2</sup> Tomtestørrelse

 Svømmebasseng