

3 soverom Villa til salgs i Villamartin, Alicante

1.250.000€



Ligger i det prestisjetunge området Las Colinas Golf, tilbyr denne eksklusive villaen en uovertruffen livsstil. Med en avstand på bare 40 km til nærmeste flyplass, kombinerer eiendommen bekvemmelighet og tilgjengelighet. Designet for de som søker et sofistikert hjem, er denne villaen ideell for å nyte ro og luksus i et privilegert naturlig miljø. Villaen har tre soverom og tre bad, og gir en romslig og funksjonell plass for hele familien. Beliggenheten på Las Colinas Golf garanterer et trygt og eksklusivt miljø, omgitt av natur og med tilgang til førsteklasses fasiliteter.

UTENDØRS OMRÅDER Uteområdet til villaen er designet for å maksimere nytelsen av det middelhavske klimaet. Eiendommen inkluderer en privat hage og en terrasse, perfekt for å slappe av eller underholde gjester. I tillegg har den et solarium som gir ekstra plass til å nyte solen og utsikten over det naturlige miljøet. Villaen har også et privat basseng, ideelt for å kjøle seg ned på varme sommerdager. Det utvendige designet kompletteres med en garasje, som gir bekvemmelighet og sikkerhet for parkering av kjøretøy.

INNENDØRS OMRÅDER Interiøret i villaen er utstyrt med moderne og høykvalitets funksjoner. Gulvet i porselensfliser gir et snev av eleganse og holdbarhet til rommene. Eiendommen er utstyrt med klimaanlegg, som sikrer komfort året rundt. Elektriske persienner og videointercom gir et ekstra nivå av bekvemmelighet og sikkerhet. I tillegg har villaen et smarthussystem, som muliggjør intelligent kontroll av ulike hjemfunksjoner. Inkluderte hvitevarer sikrer at kjøkkenet er klart til bruk fra første dag.

FELLES OMRÅDER Beboere i denne villaen på Las Colinas Golf har tilgang til en rekke fellesområder som beriker livserfaringen. Blant disse fasilitetene er en padelbane og en tennisbane, ideelle for sportsentusiaster. De anlagte områdene tilbyr et rolig sted for spaserturer eller avslapning utendørs. I tillegg er det felles treningsstudioet tilgjengelig for de som ønsker å opprettholde en aktiv livsstil uten å forlate boligområdet.

3 soverom
936m² Tomtestørrelse

3 bad

335m² Bygg størrelse