

6 soverom Villa til salgs i Santa Pola, Alicante

550.000€



Velkommen til denne imponerende eiendommen i Gran Alacant (Santa Pola), et svært ettertraktet boligområde kjent for sin ro, familievennlige atmosfære og nærheten til sjøen. Kun 2-3 km fra strendene og under 10 minutter fra Alicante-Elche-flyplassen, tilbyr dette hjemmet den perfekte balansen mellom komfort, selvstendighet og ekte middelhavsstil.

Oppført på en privat tomt på 380 m², gir denne villaen 262 m² boligareal fordelt på tre plan, og kombinerer romslighet, privatliv og funksjonalitet.

Kjeller med egen inngang: En selvstendig enhet med 3 soverom, 1 bad og fullt utstyrt kjøkken – ideell for gjester, utleie eller separat boenhet.

Underetasje (hovedplan): Hjemmets hjerte med 2 soverom, 2 bad, fullutstyrt kjøkken og lys stue som åpner mot hage og basseng.

Øverste etasje: En sjarmerende master suite med eget bad og tilgang til et 40 m² solarium, perfekt for å nyte middelhavssolen og fri utsikt.

Eiendommen er i utmerket stand, nøye vedlikeholdt og oppgradert med bærekraft i fokus. Inkluderer aircondition, solcellepaneler, peis, utendørs dusj og plass til 2-3 biler på tomten. Takket være disse forbedringene har den energiklassifisering B, noe som er sjeldent i området og sikrer komfort og energieffektivitet hele året.

Beliggende i en av de mest praktiske og ettertrakte sonene på Costa Blanca, et ideelt boligområde med utmerket

 6 soverom

 380m² Tomtestørrelse

 4 bad

 Svømmebasseng

 262m² Bygg størrelse