

2 soverom Leilighet til salgs i Torre Pacheco, Murcia

249.900€



Moderne nybyggede leiligheter i San Cayetano, Torrepacheco, MurciaModerne livsstil i fredelige
middelhavsomgivelserDette eksklusive nye boligkomplekset ligger i San Cayetano, Murcia, en del av kommunen Torre
Pacheco, bare 9 km fra sjøen og omgitt av flere kjente golfbaner. Prosjektet kombinerer ro, komfort og moderne
design, og tilbyr et ideelt miljø for permanent opphold, ferie eller investering på Costa Calida.Utbyggingen består av 72
leiligheter med 2 og 3 soverom og 2 bad, hvorav ett er eget bad, fordelt på fire moderne bygninger. En andre fase med
bungalower og villaer er også planlagt, noe som vil øke verdien og attraktiviteten til området ytterligere.Designede
fellesarealer for avslapning og velværeBeboerne vil kunne nyte nøye anlagte fellesarealer som inkluderer to
svømmebassenger, vakre hager og et fullt utstyrt treningsstudio. Disse områdene skaper et hyggelig og sosialt miljø
hvor naboene kan slappe av, trene og nyte den middelhavske livsstilen.Boligkomplekset har også 40 kW
solcellepaneler som bidrar til å dekke strømkostnadene i fellesskapet, og dermed til et mer bærekraftig og
energieffektivt bomiljø.Leiligheter med private uteområder og solariumHver leilighet er designet for å få mest mulig ut
av livet utendørs. Leilighetene i første etasje har private hager, leilighetene i andre etasje har romslige terrasser, og
leilighetene i øverste etasje har både terrasse og privat solarium på taket. Alle leilighetene har sommerkjøkken på
terrassen eller solariet, perfekt for å nyte solen hele året.Alle boliger har en utendørs parkeringsplass og et privat bod i
kjelleren, noe som gir ekstra bekvemmelighet og praktiskhet.Kvalitetsfunksjoner og energieffektive installasjonerDisse
nybygde leilighetene leveres med kvalitetsfinish og moderne installasjoner for å sikre komfort og funksjonalitet,
inkludert:Fullt utstyrt kjøkken med hvitevarerFullt utstyrte bad med møbler, speil, belysning og
dusjveggerForhåndsinstallasjon for kanalisert klimaanleggAerotertermisk system for varmt vannKombinasjonen av
moderne materialer og energieffektive systemer gjør disse boligene ideelle for bruk hele året.Utmerket beliggenhet
nær golf, strender og tjenesterSan Cayetano er en rolig og godt tilknyttet landsby med lokale fasiliteter, butikker og
tjenester. Den strategiske beliggenheten gir enkel tilgang til strender, golfbaner og viktige transportforbindelser.Viktige
avstander til interessante steder inkluderer:Mar Menor strandene 9 kmBoda Golf 6 kmLa Serena Golf 14 kmLa

🛏 2 soverom
📏 17m² Tomtestørrelse

🛁 2 bad
✅ Svømmebasseng

🏠 67m² Bygg størrelse