

4 soverom Villa til salgs i Orihuela, Alicante

459.000€



Denne villaen på 240 m² har 4 soverom med innebygde garderober, en stue-spisestue med peis, et svært romslig kjøkken med kirsebærtreskap, et vaskerom med vaskerom, et bad med boblebad og et annet bad på hovedsoverommet. Den har også 2 terrasser, et privat svømmebasseng, et avslapningsområde perfekt for grilling under heltrepaviljonger, hvor man kan nyte den friske luften i de omkringliggende frukthagene, en garasje for to biler med oppbevaringsskap og toalett, og en tomt på 1050 m² med et stort område for barn å leke og ha det gøy. Innvendig har villaen høykvalitets finish, med romslige rom og rikelig med naturlig lys. Gulvet er i marmor og keramiske fliser, de utvendige vinduene er i aluminium med vippe-og-dreie-funksjon og doble glass, og innerdørene er laget av spansk eik. Villaen har dobbelveggsisolasjon (med sprøytet polyuretanskum), som gir både akustisk og termisk isolasjon. Utsiden er perfekt for avslapning ved bassenget eller for en spasertur gjennom den lettstelte og vannede hagen, som har prydrær og diverse frukttrær. Villaen ligger i nærheten av et boligområde (50 meter), en restaurant (100 meter) og et supermarked (200 meter). Den ligger 6 minutter fra Orihuela sentrum og 30 minutter fra strendene. ØST-SØR-VEST-VENTÅRLIG EIENDOMSSKATT (IBI): €220,18 INGEN HUSEIERFORENING

 4 soverom
 1.050m² Tomtestørrelse

 2 bad
 Svømmebasseng

 240m² Bygg størrelse