

2 soverom Villa til salgs i Torrevieja, Alicante

259.000€



Nybyggede leiligheter i Los Balcones, Torrevieja Moderne boliger i et førsteklasses boligområde Oppdag dette attraktive nybyggede boligkomplekset i Los Balcones, et av de mest populære og etablerte nabolagene i utkanten av Torrevieja. Dette boligprosjektet ligger i et fredelig miljø med utmerket tilgang til alle nødvendige tjenester, bare 4 km fra sandstrendene på Costa Blanca. Los Balcones er kjent for sin avslappede atmosfære, brede gater, grønne områder og nærhet til sykehus, supermarkeder, restauranter og kjøpesentre, noe som gjør det ideelt for helårsbolig eller feriebolig. Moderne leiligheter med private uteområder Komplekset består av 52 moderne leiligheter bygget på et totalt areal på 6700 m². Hver eiendom har en privat parkeringsplass og en bod i kjelleren. Boligene har 2 eller 3 soverom og 2 bad, hvorav det ene er en suite. Kjøpere kan velge mellom leiligheter i første etasje med privat hage eller boliger i øvre etasje med romslig terrasse og privat solarium. Disse planløsningene er designet for å maksimere naturlig lys og gi komfortable innendørs og utendørs oppholdsrom for å nyte middelhavsklimaet hele året. Fellesarealer designet for avslapning Prosjektet er organisert i fire blokker som omgir et stort sentralt fellesareal. Dette grønne hjertet av prosjektet har et svømmebasseng med et eget barneområde og vakre hager. Disse fellesarealene er perfekte for avslapning, sosialt samvær og familietid i et trygt og vennlig miljø. Kvalitetsfunksjoner og energieffektiv design Hver leilighet er bygget etter moderne standarder og inkluderer forhåndsinstallasjon av kanalisert klimaanlegg, et aerotermisk varmtvannssystem for forbedret energieffektivitet, utvendig belysning og doble vinduer. Kjøkkenene er fullt møblerte og tilbyr et funksjonelt og stilig rom for daglig bruk. Disse funksjonene sikrer høy komfort, lite vedlikehold og redusert energiforbruk, noe som gjør boligene både praktiske og bærekraftige. Utmerket beliggenhet nær strender og golf Los Balcones har en strategisk beliggenhet nær mange interessante steder. Strendene i Torrevieja ligger omtrent 4 km unna. Flere kjente golfbaner, som Villamartin Golf, Las Ramblas Golf og Campoamor Golf, ligger innenfor 10 til 15 km. Universitetssykehuset i Torrevieja ligger mindre enn 2 km unna, noe som gir ekstra bekvemmelighet og trygghet. Torrevieja sentrum ligger rundt 5 km unna, med bussforbindelse til Los Balcones, hvor du finner et bredt utvalg av butikker, restauranter, kulturarenaer og en livlig marina. Alicante internasjonale lufthavn

🏠 2 soverom

🚿 2 bad

🏠 81m² Bygg størrelse

📏 53m² Tomtestørrelse

✅ Svømmebasseng