

4 soverom Villa til salgs i Moraira, Alicante

1.990.000€

LUKSUS NYBYGG VILLA I MORAIRA

Nybygg Luksusvilla med de beste kvaliteter, og med gangavstand til de vakre strendene og sentrum av Moraira.

Denne luksurvillaen er fordelt over 3 etasjer: i første etasje (147,30m²) er det en stor lys stue ved siden av det åpne kjøkkenet med en kokeøy, et gjestetoalett og et soverom med eget bad. På utsiden av denne etasjen finner vi svømmebassenget og grillplassen.

Deretter går vi opp til øverste etasje (133,65m²) hvor vi finner 3 romslige rom med eget bad.

Til slutt kjelleretasjen, hvor det leder til dobbelgarasje og vaskerom.

EKSTRA: Teknisk snekring med sikkerhetsglass, komplett kjøkken med hvitevarer fra Siemens, komplette bad og kraner fra Roca-merket, LED-belysning, aerotermisk system for varmtvann og gulvvarme, kanalisert klimaanlegg (varmt og kaldt) i hele huset, solcellepaneler, garderober, elektriske persienner, innvendig alarm, forhåndsinstallasjon av utvendig alarm og sikkerhetskameraer. Rektangulært basseng med overløpssystem på 12x4,5 meter, grillplass på 22m², vaskerom, ferdig hage.

Automatiske adkomstdører.

Energiklassifisering A.

Sør-orientering.

Moraira er en liten by med gode restauranter, barer og mange supermarkeder rundt.

Det er en veldig hyggelig strand rett ved siden av byen som er flott for familier.

 4 soverom

 4 bad

 544m² Bygg størrelse

 1.046m² Tomtestørrelse

 Svømmebasseng