

## 2 soverom Villa til salgs i San Pedro del Pinatar, Murcia

314.900€

Nybyggede bungalower med privat basseng i San Pedro del Pinatar

Eksklusive boutique-boliger nær stranden

Denne begrensede samlingen av 12 nybygde bungalower i San Pedro del Pinatar tilbyr den perfekte balansen mellom moderne design, middelhavsstil og en uovertruffen beliggenhet. Bare 600 meter fra stranden og innen gangavstand fra butikker, restauranter og fritidsfasiliteter, er disse boligene ideelle som feriebolig, investering eller permanent bolig på Costa Cálida.

San Pedro del Pinatar er en sjarmerende kystby som ligger mellom Mar Menor og Middelhavet, kjent for sine seilklubber, naturlige gjørmebad i Lo Pagán og livlige promenader. Byen har utmerkede transportforbindelser og ligger bare 30 km fra Murcia-Corvera lufthavn, 75 km fra Alicante lufthavn og en kort kjøretur fra Dos Mares kjøpesenter (5 km) og flere topp golfbaner innen 10–20 km.

Velg mellom hage- eller penthouse-modeller

Dette boutique-prosjektet har to nøye utformede planløsninger:

Bungalower i første etasje: Med terrasse foran, privat basseng, vaskerom, uteplass bak og parkering på tomten.

Penthouse-bungalower: Med stor terrasse, privat solarium på taket med basseng, samt bod i første etasje og privat parkeringsplass.

Begge modellene har 2 soverom og 2 bad, med hovedsoverommet med eget bad. Den åpne stuen og spisestuen er sømløst forbundet med et fullt utstyrt kjøkken, forsterket av store skyvedører som fyller interiøret med naturlig lys.

 2 soverom  
 65m<sup>2</sup> Tomtestørrelse

 2 bad  
 Svømmebasseng

 69m<sup>2</sup> Bygg størrelse