

4 soverom Villa til salgs i Moraira, Alicante

875.000€

Denne villaen ligger i det rolige boligområdet Benimeit i Moraira. Eiendommen er fordelt over to etasjer med en intern trapp og ligger på en stor skrånende tomt. Det er parkering for to biler utenfor bilporten og parkering for flere biler/kjøretøy utenfor villaen. Fra parkeringsplassen er det en sti og deretter seks trinn opp balkongen der inngangsdøren er plassert. Du kommer inn i villaen i en liten gang som inkluderer gjestetoalett, herfra kommer du inn i en veldig stor stue/spisestue med peis, takbjelker og mange tradisjonelle elementer. Til høyre gjennom en buegang er kjøkkenet som inkluderer blå og hvite skap og benkeplater i Blue Pearl-granitt. Hvitevarer inkluderer stekeovn, gasskomfyr, avtrekksvifte, oppvaskmaskin og kjøleskap/fryser. Lenger ned i gangen er bakdøren til de åpne terrassene og grillområdet, og deretter kommer du inn i hovedsoverommet, et stort rom med innebygde garderober og en buegang som fører til det romslige badet som har to servanter, badekar og dusj. Gjennom doble dører i stuen kommer du inn i den halvcirkelformede terrassen med glassgardiner og fantastisk utsikt over havet og landskapet, et herlig sted å spise eller slappe av. Til venstre for stuen er det et kontorområde i reposen øverst i trappen, nederst i trappen er det en låsbar dør, praktisk hvis du ønsker å skille de to oppholdsrommene. Første etasje har også en veldig stor stue/spisestue med åpen kjøkkenløsning, samme design som kjøkkenet oppe og med samme hvitevarer. Utenfor stuen er det to store soverom med eget bad, et annet dobbelt soverom og et dusjrom i huset. Ett av soverommene har tilgang til husets parkeringsplass, og et annet har tilgang til et underbygd bodområde. Fra stuen er det en dør ut til den åpne terrassen hvor du finner et vaskerom og trappen ned til bassenget. Bassengtterrassen har god plass til solsenger og inkluderer et 11 x 3 m basseng. Det er en stor nedre hage under bassengområdet som er bevart naturlig. - Viktige punkter: - Bygget: 1979 - Eiere siden 2007 - Utsikt over hav og landskap - Gass sentralvarme - Klimaanlegg på alle soverom - Vedovn - Alarm - Internett tilgjengelig - Delvis doble vinduer - Noen skodder - Møbler inkludert - Årlig skatt 1 200 € (eiendomsskatt og renovasjonsavgift totalt) - Avstander: - Kjøpesenter 1,9 km - Golf 3,4 km - Sentrum 3,7 km - Internasjonalt supermarked og et stort utvalg av restauranter 4 km - Motorveitilgang i Benissa 7,5 km - Hvis du leter etter en stor tradisjonell villa med havutsikt for å renovere i din egen stil, trenger du ikke lete lenger!!

- | | | |
|---|---|--|
|  4 soverom |  4 bad |  357m ² Bygg størrelse |
|  1.561m ² Tomtestørrelse |  Svømmebasseng |  klimaanlegg |
|  alarmsystem |  grillfest |  sentralvarme |
|  utsikt over landskapet |  Energivurdering: Pågå |  Peis |
|  Parkering utenfor veien |  Parkering |  Basseng: Privat |
|  Utsikt: Havutsikt | | |