



## 3 soverom Villa til salgs i Cumbre del Sol, Alicante

1.691.000€

Ligger i den pittoreske landsbyen Cumbre del Sol, tilbyr denne villaen en unik livsstilsopplevelse med havutsikt. Designet for de som søker et eksklusivt hjem, ligger eiendommen bare 1 km fra havet, noe som gir mulighet til å nyte sjøbrisen og et privilegert naturlig miljø. Villaen er ideell for de som verdsetter privatliv og komfort, med en planløsning som inkluderer tre soverom og tre bad, perfekt for familier eller de som ønsker å ha gjester. **UTENDØRS OMRÅDER** Utsiden av villaen er designet for å maksimere nytelsen av det middelhavske klimaet. Den har en privat hage som gir et grønt område for avslapning og rekreasjon. Terrassen er et ideelt sted for å nyte havutsikten og utendørs øyeblikk. I tillegg inkluderer eiendommen et privat basseng, perfekt for å kjøle seg ned på varme sommerdager. Tilgangen til villaen er lettet av en privat garasje, som gir komfort og sikkerhet. **INNENDØRS OMRÅDER** Innsiden av villaen er utstyrt med moderne funksjoner som sikrer et høyt komfortnivå. Den har klimaanlegg for å opprettholde en behagelig temperatur året rundt. Integrert smarthusteknologi gir effektiv kontroll over hjemmets funksjoner, mens hvitevarer av høy kvalitet gjør daglige oppgaver enklere. Elektriske persienner og videointercom gir et ekstra nivå av komfort og sikkerhet. Innebygde garderober på soverommene gir rikelig med lagringsplass, noe som bidrar til et ryddig og elegant miljø. **FELLESOMRÅDER** Boligområdet tilbyr sportsfasiliteter for sportsentusiaster, inkludert en padelbane og en tennisbane, som gir fritids- og treningsmuligheter uten å måtte forlate fellesskapet.

 3 soverom  
 974m<sup>2</sup> Tomtestørrelse

 3 bad

 497m<sup>2</sup> Bygg størrelse