

## 3 soverom Villa til salgs i Calpe, Alicante

1.525.000€



Nybygget villa til salgs i Calpe – moderne design bare 900 meter fra stranden

Eksklusiv nybygget villa i et førsteklasses boligområde i Calpe

Denne nybygde villaen ligger i et av de mest ettertraktede boligområdene i Calpe og tilbyr den perfekte kombinasjonen av moderne komfort, privatliv og utmerket nærhet til sentrum og strendene. Bare 900 meter fra sandstranden og få minutter fra alle nødvendige tjenester, ligger denne eiendommen i utkanten av byen, og tilbyr et rolig, men trygt miljø.

Enetasjes bolig med åpen planløsning

Villaen er designet for praktisk og enkel bruk og er fordelt på ett plan, noe som gjør den ideell for både familier og pensjonister. Inngangen fører inn i en lys gang som åpner seg mot en romslig stue og spisestue med åpen planløsning og et moderne kjøkken med kjøkkenøy og separat vaskerom. Store skyvedører forbinder interiøret med en overbygd veranda med innebygd grill, en stor terrasse og et privat svømmebasseng på 52 m<sup>2</sup>.

Tre soverom og fire bad for maksimal komfort

Soveområdet er smart plassert i høyre fløy av huset og består av:

En master suite med walk-in-garderobe og eget bad

Et andre soverom med eget bad

Et tredje soverom med tilgang til et komplett bad i gangen

 3 soverom

 800m<sup>2</sup> Tomtestørrelse

 4 bad

 Svømmebasseng

 249m<sup>2</sup> Bygg størrelse