

## 3 soverom Villa til salgs i Benijófar, Alicante

488.000€

### NYBYGGET MODERNE VILLA I BENIJOFAR

Nybygget villa som ligger i Benijófar, et privilegert område på Costa Blanca, utstyrt med alle tjenester, 20 minutter fra Alicante lufthavn, nær de vakre strendene i Guardamar og flere golfbaner.

Det er en villa i moderne stil som består av et åpent kjøkken med romslig stue-spisestue, 3 soverom og 2 bad. Den har også en privat tomt med terrasse, parkeringsplass, privat basseng.

Et alternativ for et solarium mot en ekstra kostnad.

Benijofar er en nydelig landsby med en sjarmerende kirke og alle tjenester som supermarkeder, apotek, banker, restauranter og naturpark som ligger svært nær villaene.

Det er flere golfbaner i nærheten, samt badeland i nærliggende Rojales og Torrevieja.

Benijófar ligger noen få minutter fra N-332 og AP-7.

Bare 30 minutter fra Alicante flyplass, 10 minutter fra strendene i Guardamar og Torrevieja.

- |                                                                                                                     |                                                                                                                 |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  3 soverom                        |  2 bad                       |  107m <sup>2</sup> Bygg størrelse |
|  379m <sup>2</sup> Tomtestørrelse |  Svømmebasseng               |  Klimaanlegg: Forhåndsinstallert  |
|  Strand: 8000 meter               |  Dobbeltrom: 3               |  Hage                             |
|  Inngjerdet                       |  Sted: Landlig               |  Nær bussrute                     |
|  Nær skoler                       |  Antall parkeringsplasser: 1 |  Parkering - Plass                |
|  Privat basseng                   |  Terrasse: 102 kvm.          |  Brukbart byggeareal: 92 kvm.     |