



2 soverom Leilighet til salgs i San Pedro del Pinatar, Murcia

276.000€

Nybyggede bungalower i San Pedro del Pinatar – Luksus og natur ved sjøenFørsteklasses beliggenhet nær strender og naturreservatOppdag et eksklusivt boligkompleks med nybygde bungalower i et av de mest privilegerte områdene i San Pedro del Pinatar, Murcia. Bare 1,8 km fra strendene ved Middelhavet og kun 500 meter fra det beskyttede regionale parkområdet Salinas y Arenales, tilbyr dette boligprosjektet en unik livsstil omgitt av natur, ro og alle nødvendige tjenester.Komplekset ligger i et fredelig boligområde vendt mot en stor park, med kort gangavstand til supermarkeder, butikker, kafeer, sentrum og lokal busstasjon, som gir gode forbindelser til nærliggende byer som Torrevieja og Cartagena.Moderne middelhavsstil – bungalower med hage eller solariumDette boutique-prosjektet tilbyr bungalower med 2 og 3 soverom med to forskjellige planløsninger:Boliger i første etasje med privat hageBoliger i øverste etasje med romslige private solariumHver bolig er designet for å maksimere komfort, naturlig lys og åpne rom, ideelt for både permanent opphold og ferieboliger. Alle boliger har privat parkeringsplass og bod, og har tilgang til et stort felles svømmebasseng og et fullt utstyrt treningsstudio.Som en valgfri oppgradering kan beboerne legge til et privat svømmebasseng, noe som ytterligere forbedrer eksklusiviteten og gleden ved å bo ute.Høy kvalitet og tilpasningsmuligheterDisse nybygde bungalowene er bygget etter de høyeste standarder og tilbyr:Aluminiumsvinduer med termisk isolasjon og elektriske persienner for komfort og energieffektivitetGulvvarme i baderommene for varme hele åretForhåndsinstallert sentralvarme i hele boligenModerne kjøkken med eksklusive overflater og muligheter for å tilpasse farger og materialerRomslige, lyse interiører med funksjonelle planløsninger og optimal orienteringEn by som tilbyr merSan Pedro del Pinatar er en perle ved kysten av Costa Cálida, som ligger mellom Mar Menor og Middelhavet. Stedet er kjent for sine unike saltørkener, sandstrender og tradisjonelle fiskeriet. Området har også:Terapeutiske gjørmebad ved kysten av Mar MenorFamilievennlige strender med rolig, grunt vannNaturlige turer for fualetitting og friluftslivLidige lokale markeder, kulturelle arrangementer og

- | | | |
|---------------------|---------------|---------------------|
| 2 soverom | 2 bad | 69m² Bygg størrelse |
| 16m² Tomtestørrelse | Svømmebasseng | |