



3 soverom Villa til salgs i Penàguila, Alicante

352.000€



Nybyggede villaer i Penàguila – Ro og natur i hjertet av Sierra de Aitana, AlicanteOppdag en unik mulighet til å bo omgitt av natur i et fredelig miljø med fantastisk fjellutsikt. Dette nye prosjektet med 35 enetasjes villaer ligger ved siden av den sjarmerende landsbyen Penàguila, i hjertet av Sierra de Aitana i Alicante. Med sjenerøse tomter på 800 m² tilbyr disse boligene privatliv, komfort og direkte kontakt med naturen.Romslige boliger med tilpassede planløsningerHver villa ligger på en privat tomt på 800 m² og er fordelt på én etasje, noe som gir maksimal komfort og tilgjengelighet. Velg mellom 5 forskjellige planløsninger med 3 eller 4 soverom, 2 eller 3 bad og byggearealer fra 130 til 178 m². Alle boliger har store overbygde terrasser, ideelle for å nyte friluftslivet hele året.Dette prosjektet er perfekt for familier, pensjonister eller alle som ønsker en primær- eller sekundærbolig i rolige og sunne omgivelser, men likevel nær alle nødvendige fasiliteter.Høy kvalitet og bærekraftige systemerVillaene er bygget med materialer av høyeste kvalitet og moderne, energieffektive installasjoner, inkludert:PVC-utvendig snekring med doble vinduer og elektriske persiennerGulvvarme via aerotermisk systemVarmt vann til husholdningen også drevet av aerotermisk energiOverbygd parkering med metallpergola og solcellepanelerFullt utstyrte kjøkken med overskap og underskapDette fokuset på bærekraft forbedrer ikke bare komforten, men reduserer også energikostnadene på lang sikt.En privilegert beliggenhet mellom fjell og kystDisse villaene ligger bare noen minutter fra sentrum av Penàguila, en pittoresk landsby kjent for sin fredelige atmosfære og tradisjonelle sjarm, og har en perfekt beliggenhet mellom fjellets ro og kystens bekvemmeligheter.Avstander til viktige severdigheter:Alcoy: 20 kmBenidorm: 38 kmAlicante by: 52 kmAlicante lufthavn: 60 kmNærmeste golfbane (Alenda Golf): 45 kmStrendene i Villajoyosa og Benidorm: ca. 45 kmDenne beliggenheten gir utmerket tilgang til både innlandet og kysten, noe som gjør den ideell for naturelskere som fortsatt ønsker å være i nærheten av urbane tjenester og badebyer.Reserver din drømmevilla i Sierra de AitanaTo villaer er allerede under bygging og vil være ferdige om bare 4 måneder. De

3 soverom
801m² Tomtestørrelse

2 bad

130m² Bygg størrelse