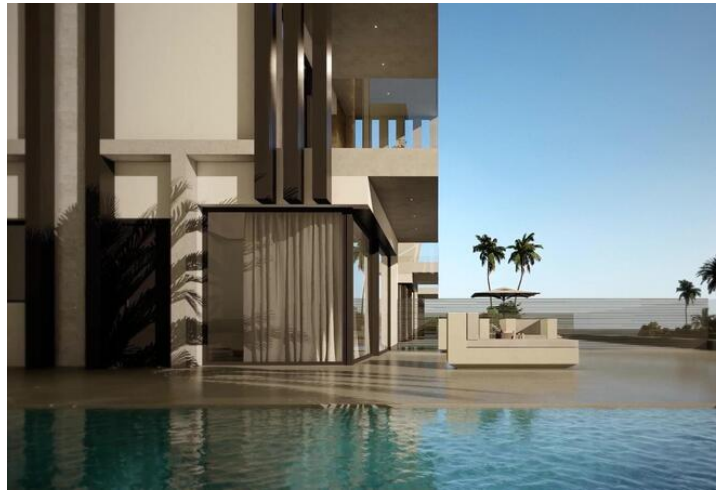


3 soverom Villa til salgs i Puerto de Mazarron, Murcia

995.000€



Luksuriøse nybyggede villaer ved stranden i Puerto de MazarrónEksklusivt liv ved sjøen i El AlamilloOppdag et unikt nytt boligprosjekt med 11 luksuriøse frittstående villaer i Puerto de Mazarrón, i det prestisjetunge området El Alamillo, et av de mest ettertraktete reisemålene på Costa Cálida. Dette inngjerdede boligområdet har direkte tilgang til stranden og promenaden, og tilbyr den perfekte blandingen av komfort, eksklusivitet og middelhavsstil.Romslige villaer med private bassenger og havutsiktHver villa ligger på tomter fra 259 m2 og er designet med moderne arkitektur på fire nivåer: kjeller, første etasje, andre etasje og privat solarium. Boligene har 3 store soverom og 3 bad (inkludert et eget bad), noe som gjør dem ideelle både som permanente boliger og ferieboliger.Viktige funksjoner inkluderer:Privat svømmebasseng på 8 x 3,5 mSolarium på taket med 2 x 2 m boblebad, sommerkjøkken og havutsiktFullt ferdigstilte kjellere på 51,20 m2 med elektrisk installasjon og vannforsyning, perfekt for en gjesteleilighet eller oppbevaring.Fullt utstyrte kjøkken med hvitevarerKomplette bad med høykvalitets finishKanalisert klimaanlegg (varmt/kaldt)Aerotermisk varmtvannssystemUtendørs sommerkjøkken ved bassengetForhåndsinstallert for lading av elektriske bilerFørsteklasses beliggenhet på Costa CálidaEl Alamillo i Puerto de Mazarrón er kjent for sin avslappede kystatmosfære, sandstrender og utmerkede tjenester. Villaene ligger bare noen skritt fra promenaden, og tilbyr daglig tilgang til middelhavsstilen.Avstander til viktige severdigheter:Mazarrón sentrum: 4 kmCartagena: 35 kmMurcia by: 70 kmMurcia internasjonale lufthavn (Corvera): 40 kmAlicante lufthavn: 135 kmGolfbaner (Camposol, Hacienda del Álamo og andre): 20-30 kmMazarrón marina og havneområde: 2 kmLevering og investeringsmulighetMed levering planlagt til sommeren 2026, representerer dette prosjektet en unik mulighet til å sikre seg en villa i første linje ved stranden i en førsteklasses beliggenhet med høyt utleiepotensial og langsiktig verdi.Sikre deg drømmevillaen din i dagOpplev den perfekte balansen mellom moderne design, komfort og Middelhavets skjønnhet. Ikke gå glipp av denne sjeldne muligheten til å ha rett

 3 soverom
 259m² Tomtestørrelse

 3 bad
 Svømmebasseng

 182m² Bygg størrelse