



5 soverom Villa til salgs i Rojales, Alicante

760.000€



Moderne luksusvilla med åpen utsikt i Ciudad Quesada, Costa Blanca. Moderne design og romslig boareal. Oppdag denne elegante, moderne villaen i Ciudad Quesada, en stilfull og romslig eiendom designet for å kombinere luksus, komfort og bærekraft. Med et totalareal på 245 m² fordelt på tre etasjer, tilbyr denne hjørnevillaen en perfekt balanse mellom moderne arkitektur og middelhavssjarm. Funksjonell planløsning med eksepsjonell komfort. Første etasje ønsker deg velkommen med en lys åpen stue og spisestue, som er sømløst koblet til den solfylte terrassen og et stort privat basseng på 4x10 m, ideelt for underholdning eller bare for å nyte de fredelige omgivelsene. Villaen har 4 soverom og 3 bad, pluss et ekstra gjestetoalett. Hovedsoverommet opptar hele første etasje og tilbyr fullstendig privatliv, et romslig bad og en privat åpen terrasse med panoramautsikt over det omkringliggende landskapet. I underetasjen finner du tre soverom, en koselig ekstra stue (som kan gjøres om til et femte soverom), et vaskerom og en lukket garasje. Hvert rom er designet for å maksimere naturlig lys, privatliv og funksjonalitet, og skaper et hjem som passer perfekt til din livsstil. Førsteklasses finish og energieffektivitet. Denne villaen er bygget etter de høyeste standarder og har materialer av høy kvalitet og bærekraftige funksjoner for maksimal komfort. Fullt utstyrt kjøkken med integrerte hvitevarer. Bad med møbler, dusjvegger og elektriske håndkletørkere. Klimaanlegg med kanaler, fullt installert. Solcellepaneler for forbedret energieffektivitet. Elektriske persiener i stue og soverom. Pansret inngangsdør for økt sikkerhet. Førsteklasses beliggenhet i Ciudad Quesada. Denne villaen ligger i et av de mest eksklusive og rolige boligområdene på Costa Blanca, omgitt av natur og bekvemmeligheter. La Marquesa golfbane ligger bare 1 km unna, mens de blåflaggede strendene i Guardamar del Segura ligger bare 6 km unna. De livlige byene Torrevieja og Orihuela Costa ligger mindre enn 15 minutter unna, og Alicante internasjonale lufthavn kan nås på 35 minutter (40 km). Nyt den autentiske middelhavsstilen. Ciudad Quesada er et livlig og veletablert samfunn omgitt av appelsinlunder, restauranter, butikker, sportsklubber og viktige fasiliteter. Med sol hele året, et avslappet tempo og enkel tilgang til golfbaner og strender, er det det perfekte stedet for permanent opphold, ferie eller investering.

5 soverom
300m² Tomtestørrelse

3 bad
Svømmebasseng

245m² Bygg størrelse