

4 soverom Villa til salgs i San Fulgencio, Alicante

1.325.000€



Moderne luksusvilla i La Marina Urbanization, San FulgencioElegant design og eksepsjonell komfortOppdag denne moderne nye villaen i La Marina Urbanization, et eksklusivt boligområde som tilhører San Fulgencio, på den sørlige Costa Blanca. Denne eiendommen er designet med tidløs eleganse og moderne middelhavsstil, og tilbyr den perfekte blandingen av luksus, komfort og funksjonalitet, ideell for de som søker en raffinert livsstil nær sjøen.Med 305 m² bebygget areal på en generøs tomt på 935 m² har denne villaen 4 romslige soverom med eget bad, gjestetoalett og et åpent kjøkken og stue som går sømløst over i store terrasser og et privat svømmebasseng på 55 m². Designet sikrer naturlig lys og panoramautsikt hele dagen, noe som skaper en lys og innbydende atmosfære.Førsteklasses funksjoner og bærekraftig livsstilHver detalj i dette hjemmet er nøye utvalgt for å gi en overlegen boopplevelse. Førsteklasses spesifikasjoner inkluderer:Møblert kjøkken med Siemens-apparaterFullt installert kanalisert klimaanleggElektriske persienner i stuen og soverommeneGulvvarme i hele eiendommenSolcellepaneler for energieffektivitetInnvendig heis som forbinder alle etasjer30 m² carport for to bilerDenne boligen redefinerer moderne middelhavsstil og tilbyr den ideelle rammen for å nyte livet hele året.Førsteklasses beliggenhet nær stranden og tjenesterLa Marina Urbanization er et av de mest ettertraktede områdene i San Fulgencio, kjent for sin avslappede kystatmosfære og nærhet til regionens beste strender. Den blåflaggede stranden La Marina ligger bare 3 km unna, og tilbyr kilometer med fin gylden sand og klart vann. Alicante internasjonale lufthavn ligger bare 25 minutter (30 km) unna med bil, noe som sikrer enkel tilgang fra hvor som helst i Europa.For golfentusiaster ligger flere prestisjetunge golfbaner som La Finca Golf, La Marquesa, Villamartín og Las Ramblas innenfor en radius på 20 km. De nærliggende byene Elche (20 km), Guardamar del Segura (10 km) og Torrevieja (20 km) tilbyr et bredt utvalg av shopping, restauranter og kulturelle opplevelser.Middelhavslivsstil på sitt besteSan Fulgencio og La Marina kombinerer sjarmen til en tradisjonell spansk landsby med alle moderne bekvemmeligheter, omgitt av ferske naturparker og naturskiønne turstier. Enten du er på utkikk etter et permanent

 4 soverom

 4 bad

 305m² Bygg størrelse

 935m² Tomtestørrelse

 Svømmebasseng