

Land til salgs i Daya Nueva, Alicante

135.000€



Prime byggetomt i Daya Nueva, Alicante - 497m²; med muligheter!

Oppdag det perfekte lerretet for ditt drømmehus eller investeringsprosjekt i den sjarmerende byen Daya Nueva. Denne romslige tomten på 497 m²; har en ideell beliggenhet i et rolig byområde, og tilbyr både privatliv og bekvemmelighet.

Nøkkelegenskaper:

Størrelse: 497m²; med byggbar tomt

Beliggenhet: Sentralt plassert i Daya Nueva, nær lokale fasiliteter, skoler og kun en kort kjøretur fra de vakre strendene på Costa Blanca.

Pris: €135 000

Byggepotensial: Tomten er klassifisert som urban mark, og gir klare rammer for utvikling etter lokale forskrifter.

Retningslinjer for bygging:

Tillatt konstruksjonstype: Tomten er utpekt for "edificaci3n en manzana completa" , som betyr at enhver bygning på denne tomten må fylle hele tomten, grense til nabokonstruksjoner og inkludere innvendige terrasser for lys og ventilasjon. Frittstående bygninger eller de med åpne områder rundt er ikke tillatt.

Bygningshøyde: Den maksimale tillatte høyden er opptil 10 meter, som vanligvis rommer opptil tre etasjer, noe som sikrer at bygningen er i linje med den lokale arkitektoniske stilen.

Tomtedekning: Første etasje kan dekke hele tomten, og gir maksimal utnyttelse av tilgjengelig areal, mens de øvrige etasjene må holde seg til en maksimal dybde på 20 meter.

 0 soverom

 0 bad

 497m² Tomtestørrelse