

## 3 soverom Rekkehus til salgs i Los Balcones, Alicante

315.000€



Dette rekkehuset ligger i Los Balcones-området i Torrevieja, innen boligkomplekset Los Altos de la Laguna.

Eiendommen tilbyr utsikt mot Pink Lake og har funksjonelle oppholdsrom.&#13;&#13;

Boligen er en duplex med to etasjer forbundet med en innvendig trapp. Den har et totalt byggareal på omtrent 74,69 m<sup>2</sup>, med et brukbart innvendig areal på ca. 69,69 m<sup>2</sup>. Planløsningen inkluderer flere rom og en veranda.&#13;&#13;

Kjøkkenet er separat og fullt utstyrt med moderne hvitevarer. Det er tre soverom med innebygde garderober, hvorav ett har tilgang til en balkong med utsikt over det felles bassenget. Det er også to bad.&#13;&#13;

Uteområdet har en privat takterasse (solarium) på rundt 22,77 m<sup>2</sup>, tilgang til et felles svømmebasseng, og en hage foran på omtrent 15 m<sup>2</sup>. Disse områdene gir muligheter for utendørs bruk.&#13;&#13;

En privat parkeringsplass følger med.&#13;&#13;

Huset er bygget med materialer som porselensfliser og spesiallaget snekring. Det ligger i et rolig område nær supermarkeder, restauranter, skoler og andre tjenester.&#13;&#13;

Los Balcones er et boligområde i Torrevieja kjent for sin naturlige omgivelse og utsikt mot Pink Lake. Klimaet er mildt året rundt, egnet både for fast bolig og ferie.



3 soverom



2 bad



74m<sup>2</sup> Bygg størrelse



Svømmebasseng