

3 soverom Herregård til salgs i Crevillente, Alicante

350.000€



Rustikk enebolig i Crevillente – Fullt legalisert og klar for tinglysning

Denne vakre landlige eiendommen i Crevillente tilbys med all dokumentasjon i orden, noe som gjør den til en unik mulighet uten juridiske bekymringer. Eiendommen har beboelsesattest, energisertifikat, positivt inspeksjonssertifikat og oppdatert septiktank. Alt er klart for umiddelbar overdragelse.

Generelle spesifikasjoner

Tomt: 4.412 m² Bygget areal totalt: 315 m²

Hovedhus (184 m²) Lyst og godt vedlikeholdt hus som består av:

Stor stue/spisestue med utgang til overbygd terrasse og innglasset veranda Romslig kjøkken med bod 3 doble soverom 2 komplette bad Komfortabelt og trivelig hjem som kan nytes året rundt

Ekstrabygg og fasiliteter Eiendommen har flere tilleggsbygg med mange bruksmuligheter:

Trehytte med overbygd terrasse, ideell som fritidsområde eller gjestehus Andre trehytte, brukes nå som verktøybod, men kan gjøres om til bolig Murbygning, egnet som verksted, garasje eller ekstra bolig Sommerkjøkken med grill og overbygd lagringsplass, som også kan tilpasses som gjestehus

Ved svømmebassenget finnes utendørs dusjer og toaletter, perfekte for sommerdagene.

Omgivelser og tjenester

Tomten har frukttrær og oliventrær, adskilt fra hoveddelen med sypresshekk Tilkoblet vann- og strømnnett, samt tilgang til vann for vanning Elektriske installasjoner er oppdatert

Konklusjon En sjarmerende eiendom i perfekt stand, ideell for de som ønsker fred, komfort og full lovlig trygghet. En fantastisk mulighet for både fastboende og investorer.

📺 Se videotur

🏠 315m² Bygg størrelse

🛏 3 soverom

📏 4.412m² Tomtestørrelse

🚿 3 bad

✅ Svømmebasseng