

4 soverom Villa til salgs i San Fulgencio, Alicante

1.187.000€



Moderne luksusvilla i La Marina Urbanization, Costa BlancaModerne design og eksepsjonell komfortOppdag denne fantastiske luksurvillaen i ett plan i La Marina Urbanization, et av de mest prestisjefylte boligområdene i San Fulgencio, Costa Blanca. Dette huset er designet for å blande elegant arkitektur med middelhavsharmoni, og tilbyr både raffinement og komfort i et naturlig, rolig miljø.Med 330 m² bebygd areal på en 870 m² privat tomt, har villaen 4 romslige soverom, 3 bad og 1 gjestetoolett, alt fordelt på ett praktisk plan. Den åpne stuen og spisestuen er sømløst forbundet med store terrasser, noe som skaper en perfekt balanse mellom innendørs og utendørs opphold. Eiendommen har også et 40 m² stort privat svømmebasseng, ideelt for å nyte det solrike klimaet hele året.Kjelleren har garasje for to biler, bod og mulighet for å legge til et ekstra soverom eller underholdningsområde etter behov.Førsteklasses funksjoner og bærekraftig livsstilHver detalj i dette hjemmet er utformet for å gi en enestående boopplevelse med topp kvalitet og moderne effektivitet. Viktige funksjoner inkluderer:Fullt utstyrt kjøkken med Siemens-apparaterKanalisert klimaanlegg, fullt installertGulvvarme i hele eiendommenElektriske persiener i stue og soveromSolcellepaneler for energibesparelserPanoramisk utsikt og moderne organisk arkitekturDenne villaen kombinerer design, teknologi og bærekraft på en perfekt måte, noe som gjør den ideell for helårsbolig eller som en eksklusiv feriebolig.Førsteklasses beliggenhet nær strender og fasiliteterEiendommen ligger i hjertet av La Marina Urbanization og har en privilegert beliggenhet omgitt av natur, furuskog og Segura-elvedalen. Den berømte Blå Flaggsstranden La Marina ligger bare 3 km unna og tilbyr kilometer med uberørt gylden sand og krystallklart vann.Villaen ligger bare 25 minutter (30 km) fra Alicante internasjonale lufthavn, noe som sikrer rask tilgang til internasjonale destinasjoner. I nærheten finner du flere kjente golfbaner, blant annet La Finca Golf, La Marquesa, Villamartín og Las Ramblas (alle innen 20 km). De sjarmerende byene Elche (20 km), Guardamar del Segura (10 km) og Torrevieja (20 km) tilbyr en livlig blanding av shopping, restauranter og kulturelle attraksjoner.Opplev det beste av middelhavslivetSan Fulgencio og La Marina er det perfekte stedet for et rolig, men likevel tilknyttet liv, med alle moderne tjenester, tradisjonell sjarm og fantastiske naturomgivelser. Enten du er på jakt etter en permanent bolig, et feriehus eller en

🏠 4 soverom
📏 870m² Tomtestørrelse

🛀 3 bad
✅ Svømmebasseng

🏠 330m² Bygg størrelse