

## 5 soverom Villa til salgs i Rojales, Alicante

**724.000€**



Moderne luksurvilla med fjellutsikt i Ciudad Quesada, Costa BlancaModerne design og eksepsjonell komfortOppdag denne elegante, nybygde villaen i Ciudad Quesada, et av de mest ettertraktede boligområdene på Costa Blanca. Villaen ligger på en 300 m<sup>2</sup> stor tomt med en vakker hage og et privat svømmebasseng på 4 x 10 m, og tilbyr den perfekte kombinasjonen av moderne arkitektur, naturlig skjønnhet og middelhavskomfort.Eiendommen har 245 m<sup>2</sup> innvendig areal fordelt på to etasjer, designet for å maksimere lys, plass og funksjonalitet. De store vinduene fyller oppholdsrommene med naturlig lys og gir fantastisk utsikt over fjellene og naturen rundt.Romslig planløsning med fleksible boalternativerVillaen har 4 soverom, med mulighet for å lage et femte soverom eller en ekstra stue, slik at den passer perfekt til din livsstil. I hovedetasjen finner du en åpen stue og spisestue som er koblet til et moderne, fullt utstyrt kjøkken med toppmoderne hvitevarer, og som skaper en kontinuerlig flyt mot terrassen og bassengområdet, ideelt for å underholde eller slappe av utendørs.I underetasjen (kjelleren) tilbyr de resterende soverommene en frisk og rolig atmosfære, med direkte tilgang til hagen. Eiendommen inkluderer også en lukket garasje, vaskerom og høykvalitets finish overalt.Høykvalitets finish og bærekraftige funksjonerHver detalj i denne villaen er nøye designet for å tilby komfort og effektivitet. Inkluderer:Fullt utstyrt kjøkken med innebygde hvitevarerBad med møbler, dusjvegger og elektriske håndklettørkereKanalisert klimaanlegg (fullt installert)Pansret inngangsdør for maksimal sikkerhetPrivilegert beliggenhet i Ciudad QuesadaDenne villaen ligger i et eksklusivt og rolig område, og har en uovertruffen beliggenhet nær alt. La Marquesa golfbane ligger bare 1 km unna, noe som gjør det til et paradys for golfelskere. De blåflaggede strendene i Guardamar del Segura ligger bare 6 km unna, mens Torrevieja og Orihuela Costa ligger mindre enn 15 minutter unna. Alicante internasjonale lufthavn ligger omtrent 40 km (35 minutter) unna, noe som garanterer utmerkede transportforbindelser.Opplev den middelhavske livsstilenOmgitt av appelsinlunder, sportsklubber, restauranter og alle nødvendige tjenester, tilbyr Ciudad Quesada et livlig og samtidig rolig miljø. Det er det ideelle stedet for de som søker en luksuriøs bolig under solen, perfekt som permanent bolig, feriebolig eller investeringseiendom.Kontakt oss i dag for å avtale en visning og opplev det beste av middelhavslivet i ditt nye hjem i

 5 soverom  
 300m<sup>2</sup> Tomtestørrelse

 3 bad  
 Svømmebasseng

 245m<sup>2</sup> Bygg størrelse