

6 soverom Villa til salgs i Torre del Mar, Málaga

975.000€



Denne fantastiske middelhavsvillaen skiller seg ut for sin eleganse, privatliv og romslighet. Huset er designet for å tilby maksimal komfort både som familiebolig og for turistbruk, og er fordelt på flere etasjer, alle med sjenerøse og velorganiserte rom. Hovedetasjen huser en romslig stue med, et fullt utstyrt åpent kjøkken og direkte tilgang til en stor terrasse hvorfra du kan nyte spektakulær utsikt over havet, byen og fjellene i Tejada og Almirajara. Eiendommen har seks soverom, som alle har eget bad, noe som sikrer privatliv og komfort for alle beboere. I tillegg har den to komplementære rom: ett som for tiden brukes som stue/strykerom og det andre som omkleddningsrom og treningsstudio. Disse rommene kan også brukes som soverom, avhengig av behovene til eieren eller gjestene. Det nedre nivået utvider bruksmulighetene ytterligere med et stort flerbruksrom med, bibliotek, kontor, flere ekstra rom og et komplett bad. I denne etasjen finner du også en stor garasje med plass til minst 4 kjøretøy og direkte adkomst fra gaten. Utenfor inviterer villaen deg til å nyte middelhavsklimaet hele året med forskjellige solrike terrasser og uteplasser, et privat svømmebasseng, et utekjøkken, et ekstra toalett og et solarium med åpen utsikt. Huset er bygget med materialer av høy kvalitet, og er utstyrt med delt klimaanlegg i alle rom, individuelt elektrisk panel i hvert soverom, fire elektriske varmtvannsberedere og to vanntanker med stor kapasitet (ca. 5,000L hver), noe som garanterer effektivitet, autonomi og komfort. I tillegg har eiendommen turistlisens, noe som gjør den til en utmerket investeringsmulighet med dokumentert høy lønnsomhet. Villaen ligger i et rolig forhøyet boligområde i Torre del Mar, bare noen få minutter fra stranden, sentrum, marinaen, Baviera golfbane og alle nødvendige fasiliteter: restauranter, supermarkeder, skoler og medisinske sentre. En privilegert beliggenhet som kombinerer ro, utsikt og utmerket forbindelse.

 6 soverom

 11 bad

 461m² Bygg størrelse