

6 soverom Villa til salgs i Mula, Murcia

550.000€



Rustikk eiendom beliggende i den fantastiske enklaven «La Serreta» i kommunen Mula, med fantastisk direkte utsikt over slottet, frukthagen i Mula og fjellene. Med unike solnedganger og soloppganger. Fordeling: Eiendommen består av tre separate bygninger eller hus (1 hovedhus og to annekser). Hovedbygningen har- 4 soverom- 1 bad i suiten og to felles bad- 1 andalusisk gårds plass med vinkjeller og vedovn med grill- 1 fullt utstyrt kjøkken- 1 spisestue- 1 stue med TV og peis- 1 utendørs stue- 1 levestue- 1 kontor- 1 vaskerom hvor fyringskjelen er plassert- 1 overbygd og åpen veranda. I tillegg til hovedhuset har du (annekser):- lukket garasje for to biler- en gjestehus med to soverom, bad, stue - spisestue, kjøkken og carport. Overflateareal: Tomten er på ca. 22 000 kvadratmeter, hvorav ca. 12 000 kvadratmeter er frukttrær (sitrontrær). Hovedhuset har et byggeareal på ca. 350 m² pluss 130 m² ute plass og kjeller. Gjestehuset har et byggeareal på ca. 80 m² inkludert garasje. Garagen for to biler er på ca. 45 m². Kjennetegn:- Massivt treverk av høyeste kvalitet og hardhet.- Oppvarmingssystem med gassfyr- Betongbasseng og utendørs dusjer.- Grill og peis med ovn i leire som tåler høye temperaturer- Rustikk innredning med store vinduer som gir lys til hele eiendommen- Fliser i baderommene med glasert porselen- Massive tredører og innebygde skap- Sikkerhetssystem med kameraovervåking og tilpassede programmer 24 timer i døgnet- Godkjent elektrisk tavle med oppdaterte sertifikater- Utendørs belysning og hagebelysning.

🛏 6 soverom
📏 22.000m² Tomtestørrelse

🛁 1 badерom
✅ Svømmebasseng

🏠 600m² Bygg størrelse