

2 soverom Leilighet til salgs i Benidorm, Alicante

375.000€



I 29. etasje av Torre Lugano ligger denne leiligheten med imponerende panoramautsikt over havet og byen Benidorm. Leiligheten har etareal på 89 m² med 2 soverom, 2 bad, stue og en stor terrasse, hvor man kan nyte solen og utsikten. Det er også 2 private parkeringsplasser og 1 bod innen bygningen. Leiligheten er vendt mot fullt sør. Den er godt vedlikeholdt og har en ny Daikin klimaanlegg med integrert WIFI fra 2024. Bygningen Torre Lugano er det 2. høyeste bygget i Benidorm med totalt 42 etasjer og en høyde på 158 m. Leiligheten har turistlisens og er nesten alltid leid ut til turister. Den har sitt eget nettsted. Lønnsomheten er svært høy med dokumenterte inntekter på 26 600 € i 2022, 29 500 € i 2023 og 30 700 € i 2024!! Nettsted, møbler, tilbehør, kundebase,... alt inkludert! Torre Lugano i Benidorm har 2 store utendørs svømmebassenger, et annet basseng for barn, et treningsrom, en stor hage med lekeplass, tennisbane, padelbane, og det er også mulig å spille fotball og basketball. Torre Lugano har portvakt og videoovervåking.

 2 soverom

 2 bad

 89m² Bygg størrelse