



3 soverom Villa til salgs i San Pedro del Pinatar, Murcia

809.950€

Nybyggede middelhavsvillaer i San Pedro del PinatarEksklusivt boligområde med 4 uavhengige villaerDette nye boligprosjektet med 4 villaer i middelhavsstil i San Pedro del Pinatar kombinerer eleganse, komfort og en uovertruffen beliggenhet på Costa Cálida. Bare 600 meter fra stranden og innen gangavstand fra butikker, restauranter og fritidsfasiliteter, er disse boligene perfekte som feriebolig, permanent bolig eller investering.Førsteklasses beliggenhet på Costa CálidaSan Pedro del Pinatar er en sjarmerende kystby som ligger mellom Mar Menor og Middelhavet. Byen er kjent for sine yachtklubber, naturlige gjørmebad i Lo Pagán og livlige promenade, og tilbyr en unik livsstil ved sjøen. Utmerkede transportforbindelser gjør det enkelt å nå viktige destinasjoner:Murcia-Corvera lufthavn: 30 kmAlicante lufthavn: 75 kmDos Mares kjøpesenter: 5 kmGolfbaner: 10–20 km radiusMarina: 1 kmModerne villaer på romslige tomterHver villa er bygget på en 500 m² tomt med en funksjonell design i én etasje. Planløsningen inkluderer:3 soverom (2 med eget bad)4 bad (inkludert ett utvendig ved bassenget)Åpen stue og kjøkken med tilgang til en overbygd verandaLukket garasje og vaskeromStor privat hage med svømmebassengHøy kvalitet og komfortDisse boligene er designet med fokus på detaljer og førsteklasses finish for å garantere både stil og funksjonalitet. Hovedtrekkene inkluderer:Fullt utstyrt kjøkken med hvitevarer (induksjonskomfyr, stekeovn, avtrekk, oppvaskmaskin, mikrobølgeovn, vaskemaskin)Forhåndsinstallert kanalisert klimaanleggIntern og ekstern LED-belysningElektriske persienner for ekstra komfortMiddelhavslivsstil ved sjøenÅ bo i San Pedro del Pinatar betyr å nyte en avslappet kystatmosfære med alle moderne tjenester i nærheten. Det rolige vannet i Mar Menor gir muligheter for svømming, seiling og vannsport hele året, mens den nærliggende marinaen er perfekt for nautiske entusiaster.Sikre deg drømmevillaen din i dagMed ferdigstillelse planlagt til midten av 2026, er dette det ideelle tidspunktet for å reservere din nye villa i San Pedro del Pinatar. Kontakt oss i dag for å avtale en visning og begynn å nyte den middelhavsinspirerte livsstilen du fortjener.

 3 soverom
 502m² Tomtestørrelse

 3 bad
 Svømmebasseng

 159m² Bygg størrelse