

3 soverom Villa til salgs i San Juan de los Terreros, Almería

479.000€



Nybyggede villaer og bungalower bare 250 meter fra stranden i Mar de PulpíEksklusivt boligprosjekt med villaer og bungalower nær sjøenOppdag et eksepsjonelt nytt boligprosjekt bare 250 meter fra La Entrevista-stranden i Mar de Pulpí, Almería. Dette eksklusive boligkomplekset tilbyr to forskjellige boalternativer: 10 frittliggende villaer og 8 bungalower, hver designet for å tilby romslige interiører og utendørsområder av høy kvalitet.Dette prosjektet ligger i et av de mest fredelige og naturskjønne områdene på Costa de Almería, og er ideelt for deg som ønsker et moderne og komfortabelt hjem nær sjøen, omgitt av naturlig skjønnhet og alle nødvendige fasiliteter.Luksuriøse villaer med kjellergarasje og private terrasserVillaene har tre romslige soverom, hvert med eget bad. I første etasje finner du et romslig soverom, mens den øvre etasjen har to soverom til med tilgang til private terrasser. Kjellergarasjen, som er direkte koblet til villaen, har plass til minst to biler og sykler, med naturlig lys og ventilasjon, samt god lagringsplass.Stilfulle bungalower med private hager eller solterrasserVelg mellom bungalower i første etasje med private hager eller alternativer i øverste etasje med private solarium. Hver bungalow har to soverom, to bad og et privat basseng eller boblebad. De har også heis, noe som forbedrer tilgjengeligheten og komforten.Hovedsoverommet har walk-in-garderober og store innebygde garderober, mens store terrasser med barområder gjør det til en glede å underholde og slappe av.Komfort, stil og førsteklasses funksjonerAlle boligene i prosjektet er utstyrt med:Doble vinduer med solbeskyttelse og termisk isolasjonElektrisk gulvvarme i alle badKlimaanlegg (varme og kulde)Motoriserte persiennerModerne bad med hengende møbler, speil og dusjveggerEnergieffektiv varmtvannsproduksjon via aerotermske systemerBoligområdet har også et felles svømmebasseng i flere nivåer, som tilbyr et fellesområde for avslapning og hygge.Førsteklasses beliggenhet på Costa de AlmeríaBare 250 m fra sandstranden og kun 3 km fra San Juan de los Terreros kan beboerne nyte en rekke fasiliteter, inkludert supermarkeder, restauranter, butikker og viktige tjenester.Avstander til viktige severdigheter:Strendene i La Entrevista € 0,25 kmSan Juan de los Terreros € 3 kmAguilón golfbane € 7 kmÁguilas sentrum og marina € 12 kmMurcia-Corvera flyplass € 95 kmAlmería flyplass € 115 kmSikre deg ditt drømmehus ved siden av sjøenEnten du velger en villa eller en bungalow, tilbyr dette boligprosjektet en perfekt blanding av