



3 soverom Villa til salgs i San Javier, Murcia

799.000€

Nybyggede villaer i første linje ved Roda Golf med privat bassengEksklusivt golfboligområde i Costa CálidaDisse moderne villaene i første linje i Roda Golf (Murcia) tilbyr den perfekte blandingen av luksus, komfort og middelhavsstil. Dette boligprosjektet ligger bare 3 km fra de gylne strendene i Mar Menor, og er ideelt for golfelskere, vannsportentusiaster og de som søker et rolig, men likevel godt tilknyttet hjem på Costa Cálida. Prosjektet er omgitt av tjenester, restauranter, shoppingmuligheter og idrettsanlegg, noe som sikrer bekvemmelighet i hverdagen. Romslige villaer med private bassengerHver villa er nøye designet over to etasjer med et totalt bygget areal på 140 m². Planløsningen inkluderer:3 soverom (2 med eget bad)3 fullt utstyrte badLys stue med åpen kjøkkenløsningSoverom i første etasje for bekvemmelighetTo soverom i andre etasje med direkte tilgang til uoverbygd terrasseNyt friluftslivet med privat svømmebasseng, romslig terrasse i første etasje og solterrasse i andre etasje med uforstyrret utsikt over golfbanen og sol hele dagen. Hver eiendom har også en privat parkeringsplass på tomten og et stort utvendig bod.Høy kvalitetDisse boligene er bygget etter de høyeste standarder, med:Gulvvarme på badeneMotoriserte aluminiumsjaluserier i alle soveromFullt utstyrte bad med møbler, speil, lys og glassdusjveggerModerne kjøkken med hvitevarer inkludertForhåndsinstallert luftkondisjonering i stue og soveromSolcellepaneler med omformer for energieffektivitetFørsteklasses beliggenhet i Roda GolfDisse villaene ligger i det prestisjetunge Roda Golf & Beach Resort, omgitt av frodige fairways og middelhavslandskap. Avstander til viktige severdigheter:Mar Menor-strendene: 3 kmDos Mares kjøpesenter: 5 kmLo Pagán marina: 6 kmRoda Golf Clubhouse: GangavstandMurcia internasjonale lufthavn (Corvera): 35 kmAlicante lufthavn: 85 kmCartagena by: 30 kmLev middelhavslivsstilenEnten som permanent bolig, feriebolig eller utleieinvestering, tilbyr disse villaene den perfekte kombinasjonen av eleganse, funksjonalitet og beliggenhet.Kontakt oss i dag for å avtale en visning og sikre deg din villa i første linje på Roda Golf. Drømmehuset ditt på Costa Cálida venter!

 3 soverom
 300m² Tomtestørrelse

 3 bad
 Svømmebasseng

 140m² Bygg størrelse