

5 soverom Villa til salgs i La Marina, Alicante

1.150.000€



Denne fantastiske villaen i moderne stil ligger i La Marina del Pinet (Elche, sør for Alicante), og ble bygget i 2016 på en stor tomt på 10 600 m². Villaen tilbyr absolutt ro og privatliv. Med optimal soleksponering hele dagen, kan den skryte av 360° panoramautsikt over landskapet og de omkringliggende fjellene. Den strategiske beliggenheten sikrer utmerket forbindelse: bare 5 km fra stranden, 3 km fra landsbyen La Marina, 20 km fra Elche og Torrevieja, og 25 km fra Alicante lufthavn. Et hjem designet for ubegrenset liv og nytelse. Denne eksepsjonelle eiendommen er bygget med materialer av topp kvalitet og uten å spare på detaljer, og tilbyr overlegen komfort, sikkerhet og funksjonalitet: Tyverisikre sikkerhetsvinduer Elektriske persiennner og myggnett Premium hvitevarer og designerkjøkken Full tilgjengelighet: heis fra kjeller til første etasje, ramper, brede og skyvedører Naturlig lys, åpen planløsning og fantastisk utsikt. Den sørvendte fasaden, som åpner mot bassenget, har store vinduer som fyller interiøret med naturlig lys. I hovedetasjen er et romslig, fullt utstyrt kjøkken sømløst forbundet med den åpne stuen. Disse rommene kan deles med elegante skyvedører i glass for ekstra allsidighet. Den sentrale kjøkkenøya inkluderer en induksjonstopp og strekker seg til et stilig bord med plass til opptil 12 gjester. Et vaskerom med utvendig tilgang fullfører plassen. Fra stuen er det tilgang til en stor overbygd terrasse gjennom en uttrekkbar glassdør. Vinduer i trekkspillstil åpnes helt mot nord og sør, noe som skaper en sømløs innendørs-utendørsopplevelse. Terrassen fører til en bod, et sommerkjøkken med bar og innendørs grill, og et utendørs bad. I denne etasjen er det også et gjestesoverom med eget bad og et separat gjestetoalett. Private områder designet for total avslapning. Ovenpå – tilgjengelig via heis eller trapp – finner du et lyst, åpent rom som er ideelt som kontor, spillrom eller treningsstudio. Herfra kommer du inn i den luksuriøse hovedsuiten med peis, privat terrasse, stor walk-in-garderobe og et romslig bad med et sentralt frittstående badekar, ekstra stor dusj, dobbel servant og separat toalett. To ekstra soverom med eget bad og private terrasser ligger også i denne etasjen. Multifunksjonell kjeller og drømmegarasje. Kjelleretasjen tilbyr et allsidig rom med eget bad – perfekt som et femte soverom, hjemmekontor, kino eller treningsrom. Den ekstra store garasjen har plass til flere biler, motorcykler og sykler, og huser de tekniske systemene for bassenget. Et

5 soverom
10.602m² Tomtestørrelse

4 bad
Svømmebasseng

506m² Bygg størrelse