

## 3 soverom Villa til salgs i San Miguel de Salinas, Alicante

365.000€



### MODERNE VILLA MED ALT KOMFORT

Boligkompleks designet for å nyte mer enn 300 soldager i året Villaen har en selvstendig tomt, parkeringsplass, svømmebasseng og åpent solarium.

Eiendommene er designet med materialer av høy kvalitet, med moderne konstruksjonsteknologier, både i innredning og installasjon av alle systemer i hjemmet.

Forhåndsinstallasjon av klimaanlegg, oppvarming og arotermisk, CCTV og hjemmeautomasjonssystem.

Tre soverom (fem valgfrie soverom), tre bad (fire valgfrie bad), stue med åpen kjøkkenløsning.

Det totale arealet av utendørs terrasser og balkonger inkluderer et stort solarium med spektakulær utsikt som varierer fra 74,82 m<sup>2</sup> til 93,47 m<sup>2</sup>.

Eventuelt er det mulighet for å bygge en kjeller på ca 50,27 m<sup>2</sup> med vinduer, belysning og naturlig ventilasjon.

Boligen ligger noen få minutter fra strendene Campoamor og La Zenia, i et konsolidert område kalt "El Galan" - Eagles `Nest, et privilegert sted hvor internasjonale familier bor: engelske og skotske, norske og nederlandske, belgiske og spanske familier og mer..

Boligkvarteret er utvilsomt det beste i området med utvidet infrastruktur, omgitt av 4 golfbaner