

Land til salgs i Orihuela Costa, Alicante

430.000€

Kommerciell Mulighet på Hjørnetomt i Orihuela Costa Beliggende i det ettertraktete Costa Blanca-området, spesifikt i Orihuela Costa, gir denne hjørnetomten en unik mulighet til å bygge din egen bedrift i et boligområde med fri utsikt. Tekniske Spesifikasjoner: Kommunale Forskrifter: Tomten styres av den Generelle Byutviklingsplanen (PGOU) fra 1990, med senere endringer som klassifiserer den som byområde. I tillegg har den godkjenning fra Orihuela Byggeforskrift, som sikrer lovligheten og gjennomførbarheten av prosjektene dine. Utviklingsmuligheter: Tomten er inkludert i "Las Chismosas" Interior Reform Plan, med en juridisk ramme som støtter dens byutvikling. Til tross for tidligere juridiske prosesser, bekrefter nylige juridiske rapporter gjennomførbarheten av å få nødvendige tillatelser og erklæringer for å starte ditt prosjekt. Viktige Fordeler: Strategisk Beliggenhet: I et område med høy etterspørsel etter turisme og bolig vil din bedrift være på et privilegert sted for å tiltrekke lokale og utenlandske kunder. Hjørnetomt og Fri Utsikt: Hjørnetomten gir synlighet og tilgjengelighet, mens fri utsikt legger til estetisk verdi og potensiell attraktivitet for kunder. Infrastruktur og Tjenester: Området har etablert byinfrastruktur og tjenester, som letter tilkobling og operativitet for din bedrift. Kommercielt Potensial: Forretningslokaler og Kontorer: Ideell for å etablere forretningslokaler, kontorer eller tjenester som betjener det lokale og turistfellesskapet. Turisttjenester: Mulighet for å utvikle bedrifter rettet mot turisme, som restauranter, suvenirbutikker, reisebyråer osv. Denne tomten representerer en unik mulighet til å realisere din forretningsvisjon på en privilegert beliggenhet på Costa Blanca. Ta kontakt for mer informasjon og dra nytte av denne investeringsmuligheten!

 0 soverom

 0 bad

 1.206m² Tomtestørrelse